

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 28-án (szerdán) 16.10 órai kezdettel a Sükösi Polgármesteri Hivatalban megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

- Tamás Márta polgármester
- Csizmadia Mihály képviselő
- Grúber Attila képviselő
- Kovács Zoltán képviselő
- Siposné Kerekes Melinda képviselő
- Soós Gergely alpolgármester
- Vaskó György képviselő

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző (jegyzőkönyv-vezető)
Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 6 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 7 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője Grúber Attila képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a napirendi pontok megtárgyalását.

Napirend:

- 1/ Sükösd Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása**
- 2/ Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletmódosítás**
- 3/ Bejelentések**
 - 3/1. Szerződés - területi ellátási kötelezettséggel működő HÁZIORVOSI tevékenység feladat- ellátására
 - 3/2. Választási bizottsági tag lemondása, új tag választása
 - 3/3. IWINEX Kft. területvásárlási kérelme
 - 3/4. Ósükösi út felújítása - tájékoztatás
 - 3/5. Tervezett felújítások közterületen
 - 3/6. Voluntas Alapítvány kérelem
 - 3/7. Bajai Tankerületi Központ által megküldött általános iskolai körzetekről
 - 3/8. Tamás Márta polgármester beszámolója
 - 3/9. Képviselői hozzászólások

A Képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását egyhangúlag elfogadja.



1/ Napirend: Sükösd Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Tamás Márta polgármester: Az első napirend a 2023. évi költségvetési rendeletünknek a módosítása, az utolsó módosítás, ezt a zárszámadás fogja követni. Minden számot a 2023. december 31-i állapotnak megfelelően látunk. A tegnapi bizottsági ülésen Reinerné Faddi Katalin részletesen ismertette mind a bevételi, mind a kiadási oldalon alakuló módosítási indokokat. A tartalékunk alakulása a már korábban jelzetteknek megfelelő. Én mindig elmondom ilyenkor azt, hogy ezeket a módosulásokat a testületi üléseken láthattatok, megbeszéltük, mindezekről tájékoztatást adtunk, akár elvonás volt vagy többlet támogatás. Kérem ezúttal is a pénzügyi iroda szóbeli kiegészítését.

Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főmunkatárs: A működési célú bevételek ÁHT-n belüli előirányzatát az alábbi tételek módosították:

Szociális ágazati pótlék áprilistól 8.866.496 Ft,

Esélyteremtési illetményrész 5.086.138 Ft,

Diákmunka 1.044.000 Ft,

Közfoglalkoztatás kiegészítő támogatás (hosszú, közfogl. vásár) 931.862 Ft,

Területalapú támogatás, koncert hozzájárulás 879.635 Ft,

Önkormányzat működéséhez kiegészítő támogatás 1.344.000 Ft,

Közneveléshez kiegészítő támogatás 9.179.024 Ft,

Szociális és gyermekjóléti ágazathoz kiegészítő támogatás 775.228 Ft,

Kulturális területhez kiegészítő támogatás 691.200 Ft,

Elszámolásból származó bevétel (iparüzési adó) 5.323.379 Ft.

Felhalmozási célú támogatások ÁHT-n belül átvezetés történt 1.399.159 Ft értékben közfoglalkoztatási támogatás címén a működési célú bevételek közé. Közhatalmi bevételek előirányzatát a kommunális adóból származó többletbevétel (518.233 Ft), az iparüzési adó többletbevétel (75.131.519 Ft), egyéb közhatalmi bevételekből befolyt többletbevétel (bírság, talajterhelési díj 513.881 Ft) módosította. A működési bevételek kiemelt előirányzatát növeltük a Borostyán Gondozóháznál keletkezett térítési díj többlettel (6.857.548 Ft), a pékáru értékesítésből származó többletbevétellel (9.849.147 Ft), a sírhelymegváltásból, bérleti díjakból, gépjármű kártérítésből, továbbszámlázott közüzemi díjak, gyógyszerek bevételéből (14.772.349 Ft), kamatból, túlfizetések rendezéséből (5.181.321 Ft) befolyt összeggel.

Működési célú átvett pénzeszközök előirányzatát 10.000 Ft értékben egy dolgozó által fizetett tandíj önrésze módosította. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzatát 28.000 Ft értékben egy család útépítési érdekeltségi hozzájárulásának befizetése módosította.

A finanszírozási bevételek előirányzatát az intézményeknek átadott finanszírozás, valamint a következő évi megelőlegezés (13.464.179 Ft) módosította.

A kiadásokról: a személyi jellegű kiadások előirányzatát a köznevelésben dolgozók új bérelemével, az esélyteremtési illetményrészsel növeltük. Módosította továbbá az előirányzatot a szociális ágazati pótlék áprilistól év végéig eső része, a nyári diákmunka kiadásai, hosszú közfoglalkoztatás bérkiadásai, a betegszabadságok, a reprezentációs kiadások emelkedése, a családsegítő szolgálatnál fizetett megbízási díj, a konyhán új szakács bére, a hivatali dolgozók bérenek emelkedése. A személyi jellegű kiadások után fizetendő munkáltatói közterhek összegével módosítottuk az előirányzatot. A dologi kiadások előirányzatát a Borostyán Gondozóháznál a vásárolt élelmezés kiadásai emelték. A többi intézménynél a magasabb közüzemi díjak, karbantartási kiadások, a közvetített szolgáltatások (továbbszámlázott tételek), szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások, egyéb szolgáltatások módosították.

A működési célú kiadások kiemelt előirányzatán belül a civil szervezeteknek adott támogatás mértéke változott. Módosult a tartalék előirányzata, mely módosításokat az előterjesztés 2. számú melléklete tételesen felsorolja. A beruházásokról: az előirányzatát a pékségben kialakított kamerarendszer, valamint az óvodába vásárolt laptopok értéke emelte. A beruházásokat a rendelet tervezet 5.§ a) pontja részletesen bemutatja. A felújítási kiadások előirányzatát a rendelet tervezet 5.§ b) pontja mutatja be tételesen. Az előirányzatot csökkentettük a Borostyán Gondozóházban elmaradt fűtőkorszerűsítésre tervezett összeggel. A finanszírozási kiadások az intézményeknek átadott finanszírozási összegeket tartalmazzák.

Vaskó György képviselő: Csak szeretném megjegyezni, hogy egyetlen adat sincs, amivel nem ismerkedhettem volna meg, ami titkos lett volna, tehát nincs miről beszélni ebből a szempontból.

Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főmunkatárs: Még az előirányzatok alapján látjuk a tartalék alakulását. Itt a vége, ez a 162 millió forint. A zárszámadásban már a teljesítési adatok lesznek. Ehhez a 180 millió forinthez hozzájön az ósüködsi út, amit év végéig kaptunk 90 millió forintot, illetve még kisebb tételek hozzájönnek, tehát durván olyan 300 millió forint körül alakul év végén a tartalék. Ebből van, ami feladattal terhelt, mint például ez az ósüködsi út pályázat, ezt csak arra tudjuk használni, illetve ennek egy része már betervezésre került az eredeti költségvetésbe, ez a 63 millió forint körüli összeg, és nyilván majd a többi a maradványunk lesz, és az fogja képezni a 2024. évi tartaléknak a részét.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az a zárszámadási rendelet elkészítésekor lesz tudott.

Tamás Márta polgármester: Annyit pontosításként, hogy a 90 millió forint az a Deák Ferenc utca, és az ósüködsi úthoz jött meg közel 150 millió forint, de az december 31-ét követően, az meg nyilván az idei első módosításnál jelentkezik majd, de hogy az, amit így előre jeleztünk, ez a 130-140 millió forint körüli maradvány a továbbiakban is úgy tűnik, hogy így fog alakulni. Ahogy mondtatok, pontosan a zárszámadásnál fogjuk látni. Ha esetleg konkrét kérdések vannak, akkor azt jelezzétek, addig átadom a szót Siposné Kerekes Melindának, a Költségvetési és ügyrendi bizottság elnökének.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: A bizottság tegnap tárgyalta tövéről-hegyére a költségvetésnek minden egyes tételét. Ez a zárszámadás előtti utolsó módosításunk volt. Azt gondolom, hogy a gazdálkodást mi sem tükrözi jobban, mint a tartalék alakulása. Azt hiszem, hogy ehhez nem is kell semmit sem hozzáfűzni. Mindenki elfogadásra javasolja.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, így a polgármester a rendelet elfogadását javasolja, melyre név szerinti szavazást rendel el, és ennek levezetésére felkéri a jegyzőt.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően névsor szerint szólítja a képviselőket, akik az alábbiak szerint szavaznak:

Csizmadia Mihály képviselő	igen
Grúber Attila képviselő	igen
Kovács Zoltán képviselő	igen
Siposné Kerekes Melinda képviselő	igen
Soós Gergely alpolgármester	igen
Vaskó György képviselő	igen
Tamás Márta polgármester	igen

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet elfogadta.

(5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról - a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

•

2/ Napirend: Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletmódosítás

Tamás Márta polgármester: A kiküldött anyagban láthattatok a jegyző előterjesztését, ő az SZMSZ módosítására tett javaslatot. Átadom a szót Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyzőnek.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Átnéztük a szervezeti és működési szabályzatunknak az 5. mellékletét, és néhány kormányzati funkciót pótolnunk kell. Emlékeztet a képviselők előtt, hogy az Önkormányzati adatok könyvében szoktuk szintén ezt szabályozni, tehát erről van szó, ugyanaz a tartalma. A lényeg, hogy átnéztük megint, hogy mi az, ami hiányzik, hogy állunk, hogy éppen naprakész legyen, úgyhogy ezt szolgálja ez a módosítás, csak ezt a mellékletet módosítjuk az SZMSZ-ből, és ez egy rendelettel történik.

Tamás Márta polgármester: Én is indokoltnak gondolom, javaslom, hogy így fogadjuk el.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, így a polgármester szavazást rendel el.

A polgármester a szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem 0 tartózkodással a rendelet módosítását elfogadta.

(6/2024.(II.29.) önkormányzati rendelete az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019.(XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról - a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

•

3/ Napirend: Bejelentések

- **3/1. Szerződés - területi ellátási kötelezettséggel működő HÁZIORVOSI tevékenység feladat- ellátására**

Tamás Márta polgármester: A gyermekorvos kereste meg az önkormányzatot, hogy az előterjesztésben pirossal jelzett részek szerint módosítani szeretné a rendelési idejét. Ez képviselő-testületi jóváhagyást követően kerülhet aláírásra, és erről az ÁNTSZ felé is neki kell tájékoztatással élnie. Nyilván ezt már előtte is egyeztetett velünk, és a kérésének megfelelően történt az átvezetés. A telefonban annyit mondott el, hogy itt lakossági kéréshez is igazodott, amivel a betegek, illetve a gyerekeknek a szülei megkeresték. Javaslom, hogy e szerint fogadjuk ezt el.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással, kézfelemeléssel jelezve a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

23/2024.(II.28.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Dr. Csordás Péter Gyermekgyógyász Bt-vel (székhelye: 6500 Baja, Venyige utca 17., cégjegyzékszám: 03-06-116459, képviseli: Dr. Csordás Péter) megkötött háziiorvosi feladat ellátásról szóló szerződés előterjesztés szerinti módosítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

- 3/2. Választási bizottsági tag lemondása, új tag választása

Tamás Márta polgármester: A következő téma a mai és a tegnapi nap folyamán alakult dolog. Bischof Erzsébet volt a helyi választási bizottságnak a tagja, és ő megválasztott elnökként látta el a feladatait. A tegnapi nap folyamán megkereste a jegyzőt, hogy egészségügyi állapotára való tekintettel felelősséggel nem meri, és nem is tudja vállalni a megbízatását. Így egy lemondó nyilatkozatot hozott be. Sajnálom, mert abszolút pozitív volt a vele való együttműködés, illetve a hozzáállása is, de nyilván az ember ezt megéri, és most minden energiájával az egészségére kell koncentrálni, hogy át tudja vészelné az előtte állókat. Úgyhogy ezt tudomásul kell vennünk. Nyilván itt akkor adódott a helyzet, hogyha ő lemondással él, akkor új tagot kell választani, aki majd ezt a munkát a választáshoz kapcsolódóan elvégzi. Itt gyorsan, frissen jegyzővel egyeztettünk, és már nyugdíjasként Dudásné Grau Ágnesre, volt óvodavezetőre gondoltunk, hogy őt bevonnánk ebbe a feladatba. Bischof Erzsébet lemondását tudomásul veszi a képviselő-testület, és Dudásné Grau Ágnes jelöléséről tudunk ma dönteni. Aztán majd a helyi választási bizottság dönt az elnöki feladatok ellátásáról és nyilván a helyi választási iroda tanácsadásával végezné ő is a feladatát.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az új jelölt nyilatkozott az összeférhetlenségről, tehát nem áll fenn összeférhetlenség az ő esetében, illetve arról is nyilatkozott, hogy nyílt ülésen kéri a megválasztását. Tájékoztattam röviden a feladatokról, nagyjából tisztában is volt azzal, hogy mi a feladata. Megköszönte, hogy megtiszteljük a jelöléssel, és megköszöni, ha megválasztja a képviselő-testület.

Tamás Márta polgármester: Elsődlegesen adminisztratív feladatai vannak itt, majd ha a jelöltállítások megtörténnek, azoknak az ellenőrzése, kiértékelése, a választás napján majd főleg, amikor már a bejövő eredmények jönnek, de azért gyakorlatilag itt hivatalon belül fognak a keze alá dolgozni. Én ezért is elfogadtam, vagy támogatom a jegyző felvetését, mert nekik kell vele ezt a munkát elvégezni, és talán ehhez adottak is a feltételek az ő személyében is.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással, kézfelemeléssel jelezve a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

24/2024.(II.28.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 112/2023.(XI.22.) Kt.sz. határozatát az alábbiak módosítja:

- A képviselő-testület Bischof Erzsébet lemondását eddigi munkáját megköszönve tudomásul veszi.
- A képviselő-testület a helyi választási iroda vezetőjének javaslatára a Helyi Választási Bizottságba az alábbi személyt választja meg:
Dudásné Grau Ágnes (Sükösd, Dózsa György utca 56.)

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

- 3/3. IWINEX Kft. területvásárlási kérelme

Tamás Márta polgármester: Kiküldtük az anyagban az Iwinex Kft-nek a kérelmét, ez is az előterjesztés része. Rendszerint akkor fut be kérelem, amint végzünk a rendezési tervnek a módosításával. Ővelük is volt egyébként több igényükről egyeztetés. Időközben itt más pályázati lehetőségeket látnak. A megkeresés lényege, hogy az egészségügyi központ mögött lévő kert és az ahhoz tartozó részből szeretnének megvásárolni egy területet. Az előterjesztés már egy általuk elképzelt megosztási javaslat. Tehát szeretnék a kertet megvenni, és az egészségház mögött lévő részből egy 600 négyzetméteres darabot, ami a garázsok mögött van nekünk egy betonplacc, a rajzon 602 négyzetméternek jelölték. Itt meg kell hagyni a szükséges távolságot, ugyanúgy, ahogy ott az új üzemük és az egészségügyi központ hátsó épülete között van egy 6 méteres sáv, az itt is elhagyásra kerülne. Az ő területükön adott lenne még hely a bővítésre, de olyanok a terepviszonyok, hogy ez jelentősen megnehezítené a beruházást. Egy ilyen közlekedési iránnyal húznának fel a kert területén egy üzemet, és a megközelítés miatt lenne szükség erre a darabra. A kerttel nincs is alapvetően probléma, viszont a jelenleg 534. hrsz-on lévő területünk az az egészségügyi központ. Kicsit fordítva kezdtek neki a feladatnak, mert kéri a rendezési terv módosítását, ennek a célnak a megvalósításához, de nincs egyértelmű válasz arra, hogy mivel az egészségügyi központként tulajdoni lapon is szereplő intézményünk, ez a telek megosztást megvalósítható-e? Módosítjuk a rendezési tervet, és utána fognak hozzá a telek megosztáshoz, ami előfordulhat, hogy azt mondják, hogy nem engedik, mert kötelező önkormányzati feladat, alapellátás, itt is van egy minimum beépítés a területre. Most ott tartunk ezzel a történettel, hogy azt kellene tisztázni, hogy beszéljenek egy geodétával, a geodéta egyeztessen a földhivatallal, és ha ott azt mondják, hogy ezt a 600 négyzetméteres darabot az Eü. központ végéből engedik, akkor tudunk érdemben visszatérni erre a kérdésre. Személy szerint én a magam részéről támogatni tudom az elképzelt, bővíteni szeretnék a vállalkozásukat. Nyilván ezzel valamilyen mértékben növelik a foglalkoztatottságot, ezért jelentős mértékű az iparüzési adó befizetésük, ami ebben az esetben, ha növekszik a termelésük, illetve a bevételük, akkor szintén gyarapodhat. Viszont azt nem szeretném, hogy megtörténik egy rendezési terv módosítás, és akkor akadnak bele olyan problémába, ami meggátolja az eredeti elképzeltéket. Egyébként ebben az esetben egy háromoldalú megállapodással a rendezési terv módosításának a költségeit nekik kell viselni. Ebben részükről nincs is kifogás, természetes, hogy ezt vállalják,

úgyhogy én most ezt mindenképpen bemutatni szerettem volna a testületnek, és amint ezek az információk tisztázódnak, akkor tudunk érdemben dönteni arról, hogy értékesíteni kívánjuk-e a területet, és hogy milyen nagyságrendben.

Vaskó György képviselő: Nekem ezzel különösebb problémám nincsen, és eddig nem az Iwinex Kft. híresült el ezzel kapcsolatban, de egy olyan kérdésem volna, hogy zaj esetében mennyi zajszennyezés várható?

Tamás Márta polgármester: Mért fogják ezt is. Tehát ez szintén része lesz majd a rendezési tervnél, a tervező ezt már jelezte. Kérte az új létesítmény funkcióját, gyártási technológiát, kapacitást, egyéb, mert minden bizonnyal nem fogják tudni elkerülni azt, hogy egy környezetvédelmi tanulmányt is kell nekik erről készíteni. Ahogy te is mondd, hogy ami tevékenységet végeznek, ott nyilván nem ez a jellemző, hogy nagy zajkibocsátással járna, inkább itt a teherautó vagy a teherforgalom lehet az, ami adott esetben erősebb. Most az jutott eszembe, hogy nem tudom, hogy például ebbe egyébként a szomszédokat milyen szinten vonják be, vagy van-e beleszólásuk, vagy kell-e bármilyen szintű hozzájárulást kérniük.

Bánné dr. Raffai gyöngyi jegyző: Utánanézünk a rendezési tervünk jelen szabályainak, és az OTÉK szabályainak. Ez egy településközponti vegyes terület, ahol 80 %-os beépítési lehetőség a maximált, és emellett 10 %-ot minden megmaradó telken belül zöldövezetnek kell biztosítani. Ez nagyon érdekes lesz majd az egészségügyi központunknál, de talán tartható, mert a már meglévő közös telekhatárunk ott az északnyugati vonalon, ott zöld sávot tartalmaz. A parkolóban is van egy kis kert, tehát hogy 10 % meglenne-e nem tudom. De érdekes lenne, ha mondjuk úgy járulna hozzá a telekmeosztáshoz a hatóság, hogy előírja, hogy bontsuk fel valahol a betont, és legalább füvesítsük be. Tehát nem tudjuk ennek a konkrét elhelyezkedését. Mindenféleképpen először földmérőt javasolnánk, hogy fogadjanak meg, aki utánanézi a mostani engedélyezhetőségnek, és csak azután javaslom, hogy döntsön a testület arról, hogy konkrétan eladja-e és mennyiért a területet. Most egy elvi támogató döntés szerintem, amit meghozhatnak.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Az Iwinex Kft. tervének ez az 535/1-es feltüntetett terület, ez miért nem elég, ott is a talajviszonyok miatt nem?

Tamás Márta polgármester: Nem, a közlekedés miatt. Az szinte igénybe venné a tervezett csarnok kialakítását, amit oda felhúznának, és ez az itt most 534/b-vel jelölt Eü. központ végéből elmenő rész, azzal biztosítanak a közlekedést. De én is úgy gondolom, ezt átbeszéltük így tiszta a helyzet. A tervező, akivel a rendezési tervet csináltuk, ő is próbál mocorogni, itt is majd kell főépítészt bevonni, az is az ő költségük kell, hogy legyen, hogy tiszta képlet legyen, aztán ha véletlenül ezt valami miatt nem lehet értékesíteni, akkor majd átgondolják, hogy esetleg az ő területükből vonnak be egy nagyobb részt, és akkor más lesz a kialakítás.

Soós Gergely alpolgármester: Annyi a hozzászólásom csak, hogy abszolút támogatom én is mindenféle termelő beruházásnak a megvalósítását. Egy kérdésem, hogy az Eü. központhoz tartozó résszel nekünk közép-, hosszútávon semmiféle tervünk nincs, vagy nincs olyan lehetőség, amihez azonnal kellene? Tehát ott olyan szintű bővítés, építés, ami mondjuk az egészségügyi központ működéséhez kapcsolódik, nem várható, ugye? Nem adunk át olyan területet, amit utána később azért fogunk bánni, mert esetleg az Eü. központnak a része?

Bánné dr. Raffai gyöngyi jegyző: Alul a garázsoknál való ráfordulást biztosítani kellene, akkora területet ne kérjen, hogy ez ne legyen megvalósítható. De ezt egyébként a telekmegosztásnál figyelembe veszi a hatóság.

Tamás Márta polgármester: Igen, de most én olyan bővítési vagy fejlesztési feladatot vagy kötelezettséget nem látok, tehát az, amit alapellátás szintjén biztosítanunk kell, ahhoz adottak a feltételek. Azért látjátok, az elmúlt 14 évben gyakorlatilag konyhakertként használtuk, ahol szintén szűkítjük a lehetőséget, mert a 21-22 fővel azért a négy kert is nehéz, vagy nehezen kezelhető, úgyhogy én ilyen buktatót nem látok benne. Azt gondolom, hogy abban egyetértés lehet, hogy ha ezek mind kikristályosodnak, akkor tudunk tenni, tehát akadályt nem gördítünk az elé, ha tisztán látnak, hogy ezt a beruházási tervüket meg tudják valósítani. Adjunk egy elvi hozzájárulást, hogy nyitottak vagyunk az értékesítés irányába, de lássunk tisztán minden kérdésben.

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással, kézfelemeléssel jelezve a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

25/2024.(II.28.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településfejlesztés és településrendezés helyi önkormányzati feladatkörében elviekben támogatja a Sükösd, Dózsa Gy. út 168. székhelyű IWINEK Kft. kérését, mely szerint új gyártóüzem építéséhez szükséges a rendezési terv módosítása.

A Képviselő-testület a fenti beruházás megvalósításának érdekében elviekben támogatja az 535/1 számú (2.189 m²) és 534/B számú (630m²) terület adás-vételét, amennyibe a telekmegosztásban is egyezsége jut az Iwinex Kft-vel.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

- 3/4. Ósükösi út felújítása - tájékoztatás

Tamás Márta polgármester: Az Ósükösi út fejlesztése tárgyában a közbeszerzési eljárásról nincsen még lezáró jegyzőkönyvünk, illetve bírálóbizottsági javaslat. Ahogy ezt láttátok, 11 vállalkozás adott be ajánlatot, megtörténtek a hiánypótlások, de egy nagyon precíz és alapos ellenőrzést végez a közbeszerző. Minden bizonnyal ebben a témában egy rendkívüli képviselő-testületi ülésen találkozni fogunk, hogy mihamarabb megszülessen a lezáró döntés. Amit még tegnap a bizottsági ülésen említettem, hogy jelentős a forrásmaradvány, tehát közel bruttó 90 millió forintról van szó, ezt nem kell visszafizetnünk, hanem úgy működik, hogy majd nem fogjuk tudni lehívni. Esetleg csak a munkálatok során felmerülő nem várt feladatokra. Amint lezárul a közbeszerzéshez kapcsolódó tennivaló, akkor tudjuk majd besorolni a kezdést. Az év végéig itt is be kell fejeznünk a beruházást. Jó, hogyha jelenleg erről ennyit tudunk.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul veszik.

- 3/5. Tervezett felújítások közterületen

Tamás Márta polgármester: A következő napirend azok a tervezett felújítások, amiről két ülésel ezelőtt beszéltünk, ott akkor bemutattam a számokat, hogy lássunk a nagyságrendet, időközben ezek pontosításra kerültek, illetve az is kiderült, hogy a beszerzési szabályzatunknak megfelelően itt 3 árajánlattal rendelkezünk kell. A polgármesteri hivatal előtti parkoló felújítására ez nem vonatkozik, mert ott a nettó összeg nem lépi át a 2 millió forintos összeget, a másik két esetben egyébként igen. A kiküldött anyagban kiemeltem, hogy mindkét szakaszra, illetve a parkolóra a Norszer Kft. ajánlata a legkedvezőbb, és azt hiszem, hogy érthető volt úgy, hogy a legkedvezőbb ajánlatokat összesítettem a táblázatban, tehát bruttó 13.823.950.-Ft-ot igényelne ez. Azonban eszembe jutott, hogy vízelvezető árkot burkolunk, szilárd elemekkel lenne, hogy mi a helyzet a vízjogi létesítési engedéllyel vagy esetlegesen az építési engedéllyel? Így felhívtam a Zsinór Andrást. Abszolút értette a megközelítést, azt mondja, hogy mivel meglévő árok, és ha burkoljuk is, az felújításnak minősül, azzal nem lenne baj, de a gyógyszerár előtt a térkövel létre fogunk hozni egy új vízgyűjtő területet, amiről jelentősebb mennyiségű víz fog belekerülni az árokba. Ez a cél nyilván, hogy az oda lemenjen. Tehát innentől kezdve nem kihagyható belőle az Alsó-Dunavölgyi Vízügyi Igazgatóság, mert ők lesznek a befogadók. Ha ők befogadói nyilatkozatot adnak ki, akkor kérni fogják a vízjogi létesítési engedélyt, tehát ezt nem fogjuk tudni megúszni anélkül.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ennek az adminisztratív kiadási részét kellene vállalni.

Tamás Márta polgármester: Igen. Kell csinálni egy geodéziai felmérést, egy kiviteli szintű tervet. Utána a geodézia, hidrológiai, hidraulikai számítások, rajzi munkarészek, költségbecslés, tehát ez mintegy ilyen kiviteli terv lesz, de az engedélyhez szükséges. A vízügyi igazgatóságtól egy vagyonekezelői hozzájárulást és objektum azonosítási nyilatkozatot fognak megkérni. Ez a csapadékvizes kapcsán merült fel, illetve a hatósági eljárásban részt vesznek, és a vízjogi létesítési engedélynek a megszerzését, azt teljes körűen intézik, bruttó 880.000.-Ft-ért.

Azt mondanám, hogy csináljuk meg a szerződést a céggel, mert a 2023-as áron tett ajánlatot a térkőre a Marusa Kft., és 2023-as ára van a kőnek. Tehát, hogy ezt rendelje meg, és akkor biztosítsunk a szerződésben, nem tudom, majd segítsetek légyszíves, hogy előlegszámla, vagy hogy tudjuk azt kezelni, ha azt megrendeli, akkor ne kelljen ezzel őszig várni. Mindez a tervezési részét április végéig tudják megcsinálni, és a létesítési engedély kiadása 60 nap, úgyhogy jövő héten szerettem volna hozzáfogni, és ez március végére kész lett volna, de ez már akkor őszi projekt lesz, nagyon úgy tűnik. És akkor még van egy hatósági díja, egy szakhatósági díja, ami a beruházás nagyságrendjétől függ, 0 és 10 millió forint között, ez itt 200.000.-Ft. Nekem igazából az lenne a kérésem, hogy 15 millió forintot ezzel a tervezés, illetve a szakhatósági díjjal keretként határozzunk meg a közterület-felújítási terveinkhez, és akkor ezt ezekből fogjuk tudni rendezni.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Akkor nekem az lenne a javaslatom, hogy olyan határozat szülessék, amiben a testület kimondja, hogy elfogadja a megtett legjobb árajánlatot, a legkedvezőbbet, és felhatalmazza a polgármestert szerződésalkötésekre, mert így lehet akkor az előbb elmondott olcsóbb építőanyagokhoz időben hozzájutni, még ha nem is kezdik el effektíve az építkezést.

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel

el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással, kézfelemeléssel jelezve a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

26/2024.(II.28.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borostyán Gyógyszertár előtti közterületen tervezett felújítási munkálatokra beérkezett legkedvezőbb árajánlatot kiválasztva megbízza a Norszer Kft-t (6445 Borota, Deák F. u. 51.).

A képviselő-testület a szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

A munkálatok elvégzésére a Képviselő-testület 15.000.000 Ft-os keretet biztosít a tartalék terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Tamás Márta polgármester: És akkor külön határozatban a tervezői, geodéziai munkálatokra pedig akkor ezt a bruttó 880.000.- Ft, illetve a szakhatósági díjakra a 200.000 Ft biztosítását kérem a testülettől, jó?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással, kézfelemeléssel jelezve a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

27/2024.(II.28.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borostyán Gyógyszertár előtti közterületen tervezett felújítási munkálatokkal kapcsolatos tervezői és geodéziai munkálatokra 880.000.-Ft-ot, szakhatósági díjakra 200.000.-Ft-ot biztosít a tartalék terhére. A polgármestert felhatalmazza a Képviselő-testület a tervezői szerződés megkötésével.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Siposné Kerekes Melinda képviselő: És akkor a hivatal előtti parkoló?

Tamás Márta polgármester: Azért nem kezdik el, mert itt azért jócskán van benne zúzott kő, és az innen kikerülő követ szeretné felhasználni az ottani szervizútnak a rendbetételéhez. Azt meg semmiképp nem szeretném, hogy mondjuk a gyógyszertár előtti parkolónk 2-3 hónapig kibontva legyen, és azt sem, hogy elkezdjük a munkát, és párhuzamosan megy mellette a papírozás.

A Deák Ferenc utcában hétfőn felvonulnak a tegnap ismertetett módon, tehát a foci pályára mögötti burkolatlan szakasszal kezdenek, kitűzésekkel, tükrökiszedés, padkázás, egyéb, tehát akkor ott is el fog indulni az útfelújítási munka.

- 3/6. Voluntas Alapítvány kérelem

Tamás Márta polgármester: A Voluntas Alapítványnak a kérését látjátok. Alapítvány lévén erről a képviselő-testület dönt. Egy-két évig ők nem jelentkeztek támogatási igénnyel. Az idén

azt a nagyságrendet, ami legutóbb 2021-ben 54.000.-Ft támogatásuk volt, ezt szeretné az alapítvány kérni. Könyvelési díj és terembérleti díjat határoznak meg. Én annyit azért mindenképpen kérni fogok tőlük, hogy egy rövid tájékoztatót az alapítvány tevékenységéről foglaljanak össze a testületnek, mert egy időre eltűntek.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással, kézfelemeléssel jelezve a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

28/2024.(II.28.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024-es évben 54.000,-Ft-tal támogatja Voluntas Kulturális Alapítványt. A felhasznált támogatással 2025. február 28-ig kell elszámolni. A támogatásról megállapodást kell kötni, amelyet a polgármester ír alá.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- 3/7. Bajai Tankerületi Központ által megküldött általános iskolai körzetekről

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A szokásos eljárás, hogy kiküldi a tankerület, és akkor a bajai járáshoz tartozó települések, településrészek melyik iskolában kötelesek felvenni onnan a gyerekeket, és akkor olvashatjuk az általános iskolánkat a felsorolásban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással, kézfelemeléssel jelezve a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

29/2024.(II.28.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete áttekintette a Bajai Tankerületi Központ által megküldött általános iskolai körzetekről szóló dokumentumot. A Képviselő-testület Sükösd nagyközség közigazgatási területére kialakított általános iskolai körzettel és kijelölt köznevelési intézmény megnevezésével egyetért.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

- 3/8. Tamás Márta polgármester beszámolója

Tamás Márta polgármester: Kusztor Rebeka volt itt, átbeszéltük, amik legutóbb felmerültek ötletek a Sükösd Naplóval kapcsolatban. Az új rovatok, sütünk-főzünk, múltidéző a helytörténeti egyesület részéről, akkor most a Sükösdről indultak rovatban a fogorvos, és az asszisztens fognak bemutatkozni, az intézményekkel is reméljük, hogy sikerült megértetni, hogy fél oldal terjedelmet fogunk nekik biztosítani, és akkor egy kicsit átformálódna az újság. Most február 29-ével szinte lezárulna a Sükösd kenyérének a második üteme. Ez 2023. augusztus 20-tól ment most február 29-ig a Borostyán Gondozóház javára. 2789 darab kenyér

fogyott el, úgyhogy így nekik 139.450.-Ft támogatás gyűlt össze, kicsivel kevesebb, mint az ovis alapítványnak, de én azt gondolom, hogy ez akkor is szép összeg. Ma sikerült az ügyvéddel egyeztetni a jövő hét eleji aláírásokat követően itt lehet, hogy majd az alapító tagokra is szükség lesz, nem konkretizálta, benyújtja végre a szociális alapítványunknak a bejegyzését. Azt gondolom, hogy ezt az összeget egyelőre tárolnánk, és talán az lenne az ésszerű, hogy akkor azt az alapítvány számlájára adjuk majd át, hogyha feláll. Én azt javaslom, hogy március 1-től augusztus 20-ig a következő támogatott az a Sükösd Biztonságos Jövőért Alapítvány legyen.

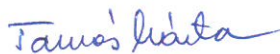
A képviselők a javaslattal egyetértenek.

- 3/9. Képviselői hozzászólások

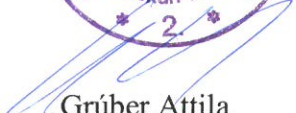
Vaskó György képviselő: Egy kérdésem volna. Vannak-e már visszajelzések a fogorvos működéséről?


Tamás Márta polgármester: Igen, abszolút pozitív. Akivel én találkozom, illetve a kollégák közül is voltak itt többen, meg amit tegnap említettem, hogy voltam át és a jövő heti időpontjaik teljes egészében kifogytak. Mindig vannak a rendelőben hárman-négyen folyamatosan. Nagyon jól kicsinosították a rendelőt, meg tényleg jó bemenni, citromsárga, meg rózsaszín ruhába, tehát, hogy ilyen élénk az egész, a gyerekeknek színezők kirakva, vagy a váróba is színes párnákat tettek, tehát olyan egész más a hangulat ezzel a két mosolygós fiattal a rendelő. A kompresszorral egy picit küzdünk még, mert hangosabb a vártnál, ezt most kijjebb hozzuk oda a szélfogóba. Illetve ami még meglepetés volt, és annak várjuk a számláját, a széknek és a kezelőegységnek a karbantartását a doktornő egyetlen egyszer sem kérte az elmúlt öt év alatt. Most akkor kijöttek, mindent átnéztek rajta, mindent megmutattak. A szívó erőssége nem volt megfelelő, és abban valami építési törmelékszerű volt a csőben. Ez merült még föl, de szerintem most már teljes bevetéssel tudnak dolgozni. Úgyhogy örülnek a faluban az új fogorvosnak.

A Képviselő-testület egyebeket nem tárgyalt, a polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és 16:50 órakor az ülést bezárta.


Tamás Márta
polgármester




Grüber Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő, képviselő


Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző