

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 2-án (szerdán) 15.30 órai kezdettel a Sükösdi Polgármesteri Hivatalban megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Tamás Márta polgármester
Dósai Dezső József képviselő
Siposné Kerekes Melinda képviselő
Soós Gergely alpolgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző
Fleischerné Szudár Mónika gazdálkodási főelőadó
Radics Beáta jegyzőkönyvvezető

Szabó Ferenc sükösdi lakos

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 3 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 4 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője Dósai Dezső József képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a napirendi pontok megtárgyalását úgy, hogy a napirendi pontok előtt a lakossági jelzést tárgyalják, utána az 1. napirendi pontot, után a 3. napirendi pontot, azaz a Bejelentéseket, majd utoljára pedig a zárt napirendi pontot.

Napirend:

- 1) Magyarok Nagyasszonya Katolikus Általános Iskola Sükösd intézménnyel kötendő vagyonkezelési szerződés**
- 2) Önkormányzati terület értékesítése (Zárt napirend)**
- 3) Bejelentések**

A Képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását egyhangúlag elfogadja.

●

Tamás Márta polgármester: Köszöntöm Szabó Ferenc sükösdi lakost. Kérem a testületet, napirend előtt hallgassuk meg őt. Át is adom a szót.

Szabó Ferenc sükösdi lakos: Olyan problémám van, hogy Ali Lajos sükösdi lakos egy osztatlan közös tulajdonon építési engedély nélkül felépített több istállót, állattartó építményt, egy DVCS és veréb tanya térségében lévő legelőn, ott az osztatlan közös tulajdonon vágja a fát, hordja haza, és amikor szólók a mezőőrnek, hogy mi az észrevételem, akkor azt a választ kaptam, hogy tisztítja a területet. Az nem az övé, ezt lopásnak mondanám. Annak a területnek van kb. 60 tulajdonosa, annak mindnek alá kellene írnia egy papírt, hogy ő ott bármit is csinálhasson. Neki ott nincsen tulajdon része, nincsen ott semmije.

Tamás Márta polgármester: A képviselő-testület előtt is ismert a terület legeltetésének története. Az is ismeretes, hogy ezen a részen nektek volt egy szóbeli megegyezésre alapuló terület rendbe tétele, kaszálási egyezségek, amiről sajnálatos módon papír nem született. Én 60 körüli érintettől tudok, ebből egy az önkormányzat, akinek van ott egy bizonyos területrésze. Ebben van személyes jellegű probléma is, de az a rendőrségre tartozó ügy. Nem gondolom, hogy egy ilyen területben, ahol az önkormányzat osztatlan közös tulajdonban egy érintett, a mi feladatunk egyedül az adott problémát megoldani. Most ezt várjátok tőlünk. Nem vitatom, hogy nem jogos a sérelmek, de egy nem jó formában kezelt dologról van szó.

Szabó Ferenc sükösdí lakos: A mezőőrt azért fizetjük, hogy a külterületi gondok esetén fellépjen. Neki már az első kapavágás előtt el kellett volna küldenie onnan.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A tulajdonosoknak van joga fellépni ez ellen. Ha a mezőőr észlelte a fakivágást, intézkedik, nem úgy ismerjük őt, hogy ez ne így lenne.

Soós Gergely alpolgármester: A tulajdonosok szerint van olyan, aki támogatja Ali Lajost?

Szabó Ferenc sükösdí lakos: Nincsen.

Tamás Márta polgármester: Ezzel ellentétben tudjuk, 10 vagy 12 tulajdonostól van papírja, hogy ezt a területet használja. Saját szememmel láttam.

Szabó Ferenc sükösdí lakos: Úgy tudom, hogy volt, aki már visszavonta tőle.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Bejegyzett földhasználata van, vagy csak kreált?

Szabó Ferenc sükösdí lakos: Nem bejegyzett, egy kézzel írott papírja van.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Mi a hivatalos módja annak, hogy a probléma megoldódjon?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Feljelentést kell tennie annak, akinek jogos sérelme van vele szemben, tehát a tulajdonosoknak, vagy ha valakinek hasznélvezeti joga van, akkor annak, lehet birtokvédelemmel a jegyzőhöz folyamodni, hogy az eredeti állapotot állítsa helyre, de mivel elfoglalt egy olyan területet, ami nem az övé, ennek büntetőjogi vonzata is lehet, és ezért a rendőrségre is tartozhat ez az ügy. És ha valójában engedélyköteles építményről van szó, akkor az építés hatóságra is tartozik. Az összes tulajdonos közül legalább egynek a nevét kell adnia ehhez az ügghöz, hogy a feljelentés megtörténhessen.

Szabó Ferenc sükösdí lakos: Én úgy gondolom, hogy a legelején a mezőőrnek kellett volna ezt megakadályoznia.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A mezőőrnek a jogszabály nem ad arra lehetőséget, hogy ő onnan elzavarjon állattartást, embereket. Ő azért van, hogy a falu külterületén általánosan figyelje a közrend elleni dolgokat. Ha észleli a gyanús eseteket, a rendőrséggel közli azt. Egyébként ő szólt neki, és beszélt vele, de arra nem jogosult, hogy iratok felmutatására kötelezze, vagy a jogi eljárást elindítsa, erre a tulajdonosoknak van joga. A tulajdonosnak ugyanakkor kötelessége a tulajdonára odafigyelni.

Szabó Ferenc sükösdí lakos: Ez az ügy nonszensz.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Köszönjük a jelzést. Nyilván lesz ennek jogi következménye. A tulajdonosokat kellene felkeresni, hogy indítsák meg az eljárást.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Én is azt szeretném kérni, hogy vállald fel, és keresd fel a tulajdonosokat.

Szabó Ferenc sükösd lakos: Lehet van pár személy, akit még fel tudok keresni. Köszönöm, hogy meghallgattak.

Tamás Márta polgármester: Mi is köszönjük a jelzést.

Szabó Ferenc sükösd lakos 15.54 órakor távozik a képviselő-testületi ülésről.

•

1/ Napirend: Magyarok Nagyasszonya Katolikus Általános Iskola Sükösd intézménnyel kötendő vagyongazdálkodási szerződés

Tamás Márta polgármester: Erre a napirendre azt mondtuk, hogy feltételesen tárgyaljuk, de csak abban az esetben, ha sikerül a szerződést előkészíteni. Az igazgatóval, valamint a gazdasági ügyintézővel folytatott telefonos megbeszélés szerint az első jelzés az volt, hogy mi minden eszközt leltárral együtt átadtunk a KLIK-nek. Ma délelőtti információ, hogy a KLIK erre alapozva egy okmányt átadott az egyházmegyének, ott azonban a Sükösdre vonatkozó részt nem találják. A gazdálkodási irodavezetővel arra jutottunk, hogy ezt nekünk kell előkészítenünk alapozva arra, amikor a KLIK-nek átadtuk ezeket az eszközöket, azt a szerződést előkészíteni, egy leltárt készíteni ismételt, és az alapján, ami a tényleges állapot, a szerződést véglegesíteni az egyházmegye felé. Erről majd még fogunk tárgyalni. Fentiekre tekintettel, napirendről leveszem a témát.

A képviselők egyetértének.

•

2/ Napirend: Bejelentések.

- Bölcsődei állapotok kialakítására pályázat

Tamás Márta polgármester: Az előterjesztésben szereplő pályázati kiírásnak a határideje májusban már lejárt, de az a jelzés érkezett, hogy várhatóan a közeljövőben is kiírásra kerülnek olyan pályázatok, amelyek a bölcsődei állapotok kialakítását segítik. Úgy látszik, hogy az elvárás mögé forrást is biztosítanak. 100 %-ban lehetne támogatást nyerni.

Soós Gergely alpolgármester: Szerintem azért is kellene foglalkozni vele, mert folyamatosan azzal foglalkoznak, hogy mi ebből nem fogunk tudni kibújni, szóval azok a mutatók, amik ezt előirányozzák, hogy meg kell csinálni, azok változatlanul ugyanazok. Ebben részt kellene venni, addig, amíg van rá pénz, és 100 % körüli támogatás van rá.

Tamás Márta polgármester: Javasolnám, hogy a Promter Oktató és Szolgáltató Bt.-t bízzuk meg, hogy a pályázat előkészítését kezdjék meg.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

105/2016.(XI.02.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő - testülete megbízza a Promter Oktató és Szolgáltató Bt-t (7150 Bonyhád Fáy ltp. 9. II. em 12. Dudás Olga ügyvezető), hogy a sükösdői bölcsőde kialakításához a pályázatot készítse elő az Alvégi óvodánál kihasználatlan egy teremben a meglévő kapacitás mellett kialakítható formája tekintetében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- Közmeghallgatás időpontjának kitűzése

Tamás Márta polgármester: A közmeghallgatás időpontját szeretnénk kitűzni november 30-a 17 órára.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

106/2016.(XI.02.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy 2016. november 30-án 17.00 órakor rendezi meg éves közmeghallgatását.

Helyszín: 6346 Sükösd, Dózsa Gy. u. 199. Művelődési ház

A közmeghallgatás napirendjei:

- 1) Polgármester beszámolója a 2016. évi önkormányzati működésről
- 2) Lakosság közérdekű kérdései, felvetései

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

- Részletes ajánlati felhívás települési folyékony hulladék közszolgáltatásban történő begyűjtésére és elszállítására

Tamás Márta polgármester: A folyékony hulladék leürítésével kapcsolatban ez év végéig van egyrészt szerződésünk a Bakos Kft-vel, másrészt pedig engedélyünk, hogy ott engedjük le a szennyvizet. A jegyzővel azt beszéltük, hogy ezt érdemes lenne meghosszabbítani, mert hogyha nem, akkor nagy valószínűséggel Bajára kerül be a szennyvíz, a beszállítás költsége a lakosságot fogja terhelni, hogyha helyben adott ez a lehetőség, akkor hozzuk megfelelő állapotba, nyilván ennek lesznek költségei, kerítés, talajrendezés stb..

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A közszolgáltatási megbízás 3 évre szólna, 2019. december 31-ig tartana, arra is figyelemmel kellene lennie a képviselő-testületnek, hogy ne lépjük át a közbeszerzési értékhatárt a közszolgáltatás jellege miatt. Ezért lenne a 3 évre gondolva azokra a szippantásokra, ahol nem valósult meg a szennyvízcsatornázás, és el kell szállíttatni.

Tamás Márta polgármester: Kérem az előterjesztésben szereplő felhívás elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

107/2016.(XI.02.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztésben szereplő **„Részletes ajánlati felhívás települési folyékony hulladék közszolgáltatásban történő begyűjtésére és elszállítására.”**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dósai Dezső József képviselő: Meddig van engedélyünk a leürítőre?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az idei év végéig. A megbízás 3 évre szól, de az év végén letelik a leürítő engedélye, ezért rendbe kellene azt is tenni.

Soós Gergely alpolgármester: Van annyi leüríteni való szennyvíz, hogy érdemes költeni a felújításra?

Tamás Márta polgármester: Ha nem hosszabbítjuk meg, és nem rendezzük, akkor meg kell szüntetni, mert az úgy ott nem maradhat. És a jelenlegi felújítás sem milliós nagyságrendű. Kérem a leürítő rendbetételének elrendelését. Egyébként igen, az imént említett részeken, melyek nem részei a szennyvízberuházásnak.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

108/2016.(XI.02.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a sükösdi 020/11. hrsz-ú folyékony leürítő engedélyezéséhez szükséges munkákat elrendeli.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

•

3/ Napirend: Önkormányzati terület értékesítése (Zárt napirend)

A Képviselő-testület a 3. napirendi pont megtárgyalását **zárt ülés** keretében tárgyalta, melyen a következő határozati döntés született:

- 109/2016.(XI.02.) Kt. sz. határozat

A **zárt ülésről** külön jegyzőkönyv készült, elhelyezve a polgármesteri hivatal irattárában.

•

- Képviselői hozzászólások

Soós Gergely alpolgármester: A belterületi fűrt kutak ügyében érdeklődöm.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az 500 m³ alattiakat engedélyezzük, fel vagyunk már készülve, Makóné Földesi Livia az ügyintézője. 2018 a határidő. Sajnos sokba kerülnek a mérnökök evvel az engedélyezési eljárással.

Tamás Márta polgármester: Akinek eddig illegálisan fűrt kútja volt, az most hamarosan bejelentheti, viszont csak mérnök bevonásával?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ez szakmai rajzot igényel, és mindent kiszámolva. Én a 90-es évek óta vagyok jegyző, azóta mindig is kellett engedély a fűrt kutak létesítésére.

Soós Gergely alpolgármester: Ha szabadul fel kapacitás, akkor a szánkó dombot rendbe kellene tenni.

Tamás Márta polgármester: Köszönöm a jelzést.

•

A Képviselő-testület egyebeket nem tárgyal, a polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és az ülést bezárta.



Tamás Márta
polgármester





Dósai Dezső József
jegyzőkönyv-hitelesítő, képviselő


Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző