

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 20-án (hétfő) 15.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatalban megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

- Tamás Márta polgármester
- Csizmadia Mihály képviselő
- Grúber Attila képviselő
- Kovács Zoltán képviselő
- Siposné Kerekes Melinda képviselő
- Soós Gergely alpolgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző (jegyzőkönyv-vezető)

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 6 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője **Csizmadia Mihály** képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a napirendi pontok megtárgyalását.

Napirend:

1. **Döntés üzemeltetési menedzser pályázatról**
2. **Bejelentések**
 - 2/1. **FHB-NP Nonprofit Kft. - szavazás**
 - 2/2. **Sportkör kérése**

A Képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását egyhangúlag elfogadja.

1/ Napirend: Döntés üzemeltetési menedzser pályázatról

Tamás Márta polgármester: Az üzemeltetési menedzser pályázatunkra 4 jelentkező volt. Előzetes dokumentum átvizsgálást és értékelést követően a képviselőkkel 2 főt szólítottunk meg a személyes meghallgatásra. Hamarosan érkezik az első jelölt, fél 4-re érkezik a második. Kérem a képviselőket, hogy nyugodtan kérdezzenek, hiszen most tudunk személyesen meggyőződni arról, hogy melyik jelöltet találjuk alkalmasnak. Kiderülhet, hogy melyikük rátermettebb, gyakorlatiasabb.

Balogh Csaba érkezik a személyes meghallgatásra.

Tamás Márta polgármester: Köszöntöm a testületi ülésen. A képviselők látták a beküldött pályázati anyagot. A motivációs levélben volt utalás arra, hogy akár személyesen is bemutatkozna, beszélne az elképzeléseiről. Erre akkor itt a lehetőség. Kérem, beszéljen magáról.

Balogh Csaba a képviselők kérdéseire az alábbiakat mondja el.: Legutóbbi munkahelyem egy önkormányzatnál volt, projektekkal, pályázatokkal foglalkoztam. 2-4 emberrel dolgoztam együtt, de ott nem volt alá-fölérendeltségi viszony. Nyilván kevesebb embert, könnyebb irányítani. Egy kollégával osztottuk el a munkát, változó arányban vittük a projekteket, tárgyaltunk kivitelezőkkel. Előnyben részesítem a telefonos, e-mailes kommunikációt a

személyes megkereséssel szemben, mivel az nem annyira erősségem. Szívesebben dolgozom irodában, mint terepen. Korábbi munkahelyem a Takarékszövetkezet volt, ahol ügyfelekkel is dolgoztam, általános helyettes is voltam, és értékbecslőként is dolgoztam.

A piackutatást a környező konyhák, iskolák, óvodák felkeresésével indítanám, mert véleményem szerint nagyobb vásárlóerőt jelentenek. Azt gondolom, hogy az árral lehetne meggyőzni őket, hogy váltsanak beszállítót, továbbá a termékpaletta bővítésével.

Jelenleg nincs munkaviszonyom, bármikor tudok kezdeni.

A képviselők néhány kérdést intéznek Balogh Csabához, aki a válaszok után távozik az ülésről.

Szabados Miklós érkezik a személyes meghallgatásra.

Tamás Márta polgármester: Köszöntöm a testületi ülésen. A képviselők látták a beküldött a pályázati anyagot. Kérem, beszéljen magáról.

Szabados Miklós a képviselők kérdéseire az alábbiakat mondja el.: Köszönöm a lehetőséget. Azt gondolom, hogy a beadott anyagban teljes körűen leírtam mindent. A kiírásban szereplő tevékenységekkel az elmúlt évek során már találkoztam, akár a kereskedelmet tekintve is. Előző munkahelyemen ügynökként, üzletkötőként is dolgoztam. Rövid ideig mezőgazdaságban is dolgoztam, némi betekintésem arra a területre is van. Szakmámat tekintve kertészeti gépész vagyok. A feladat ellátása során szükség lesz menedzserként dolgozni, embereket, folyamatokat irányítani, összefogni. Korábban is irányítottam embereket, korábbi munkahelyemen egy egész műszak, több ember tartozott irányításom alá. Jelenleg ügyvezetőként asszisztensekkel dolgozom együtt, segítenek nekem a napi feladatokban, én pedig irányítom a munkájukat. Ez jelenleg 2 főt jelent. A jelenlegi munkahelyemen nagyon sokat tanulhattam, tapasztalhattam informatikai területen, word, excel, és kimutatások kezelése. A rám bízott cégek teljes ügyvitelét kezelem akár pénzügyi vonatkozásban is. A felhívásban szereplő lojalitással kapcsolatban soha nem volt problémám. Minden munkahelyemen szerettem együtt dolgozni a munkatársakkal és ez kölcsönös volt. Sok nagy összegű projektet levezényeltem, de ezek mára egyre nagyobbak, egyre nagyobb felelősséggel, és ezekben én már nem kívánok részt vállalni. A munka mennyisége is megsokszorozódott. Úgy érzem váltanom kell, kapóra jött ez a pályázati felhívás. Sokáig azt gondoltam, hogy irodában kényelmesebb dolgozni, de rájöttem, hogy jó kimenni a terepre, mert közvetlenül találkozik az ember az információval. Hajlamos vagyok túlvállalni magam, ez nem mindig válik az ember, a munka hasznára. Hajlandó és képes vagyok tanulni, fejlődni. Azt gondolom, hogy február 1-től vállalni tudom a munkakezdést. Jelenleg a menedzseri munka közelebb áll hozzám, de biztos vagyok benne, hogy az üzletkötés sem okozna problémát, a kommunikációs készségeim viszonylag jók, le tudok ülni bárkivel tárgyalni. Számoltam ezekkel a feladatokkal a kiírás alapján. Üzletkötés során a személyes találkozót tartom a legfontosabbnak, fontos a benyomás. Rengeteg reklámmal, marketinggel találkoznak az emberek, és már nem is igazán vesznek róla tudomást. Azt gondolom, hogy a személyes találkozás sokkal célravezetőbb.

Nem riadnék meg az építési munkák kapcsolatos teendőktől sem. A közelmúltban egy raktárpépület építésének kivitelezését menedzseltem.

A mezőgazdaságban idény jellegű munkát végeztem, és nem is sok időt töltöttem ott.

A lehetséges partnereket elsősorban a régi partnerek között keresném, akik korábban a sükösdői pékségtől rendelték a pékárut. Ők ismerték és szerették ezeket a termékeket. Ezek mellé új ügyfeleket kell keresni, akik optimális távolságon belül vannak.

A képviselők kérdéseket tettek fel, melyekre Szabados Miklós válaszolt majd távozik az ülésről.

A képviselők hosszasan értékelték a hallottakat, és az üzemeltetési menedzseri állásra kiírt pályázattal kapcsolatban az alábbi döntést hozzák.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

151/2021.(XII.20.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. február 1-től határozatlan időre Szabados Miklóst (Sükösd, Petőfi S.u.90.) alkalmazza az üzemeltetési menedzser pozícióra, 3 hónap próbaidővel. Alkalmazása a Munka törvénykönyve alapján történik, egyéb munkáltatói jog gyakorlója a polgármester.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

2/ Bejelentések

2/1. FHB-NP Nonprofit Kft. - szavazás

Tamás Márta polgármester: A vaskúti Felső- Bácskai Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-nek van egy megújítandó szerződése az OTP-vel. Ma délelőtt érkezett az anyag, taggyűlés megtartása nélküli szavazást kértek. A jegyzőt megkérem, hogy tájékoztasson bennünket, mert ő jobban áttanulmányozta az anyagot.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az NHKV Zrt., a központi szerv, hozzá folynak be a befizetések, és onnan kerül visszaosztásra az adott terület szolgáltatóinak. Ez a folyamat akadozik, nem folyamatos, pénzügyi gondokat okozhat a szolgáltatóknak. A szolgáltatók olyan rendszert alakítottak ki, hogy például az FHB-NP Kft. az OTP Banknak a követeléseit adásvételi szerződéssel átadta. Az OTP átveszi, és erről egy szerződést köt a szolgáltatóval, ezzel megszűnnek a likviditási problémák. A szerződés, amit meg kell hosszabbítani, annyiban más, hogy eddig a díjak 25 %-a negyedéves, féléves csúszással érkezett meg. Az új szerződés szerint OTP ezt is megelőlegezi. Arról kell határozatot hozni, hogy ezzel a szerződéssel kapcsolatban a polgármester szavazhasson a közgyűlésen.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

152/2021.(XII.20.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Döntés az OTP Bank Nyrt.-vel megkötött követelés adásvételi szerződés megújításáról” tárgyban egyetértő szavazatát leadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

2/2. Sportkör kérése

Tamás Márta polgármester: Varsányi Józsi bácsi kérésére reagálnék a foci pályán a kapu, a faültetés és a kerítés kérdésében. Kiemelt támogatást nyújtunk a Sportkörnek. Pályázatok figyelmével vagy a TAO-ból lehetne a kéréseket kezelni. Nem gondolom, hogy ez kizárólag az önkormányzat feladata lenne. Folyamatban van a futópálya kialakítása. Ha lesz olyan,

amiben az Egyesület nem tud lépni, az önkormányzat lehetőségei szerint segítséget fog nyújtani.

A Képviselő-testület egyebeket nem tárgyal, a polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és az ülést 16.00 órakor bezárta.

Tamás Márta

Tamás Márta
polgármester



Csizmadia Mihály
jegyzőkönyv-hitelesítő, képviselő

Bánné dr. Raffai Gyöngyi
Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző