

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 18-án (csütörtök) 16.10 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatalban megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Tamás Márta polgármester
Csizmadia Mihály képviselő
Grúber Attila képviselő
Kovács Zoltán képviselő
Siposné Kerekes Melinda képviselő
Soós Gergely alpolgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző (jegyzőkönyv-vezető)
Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó
Fleischerné Szudár Mónika gazdálkodási főelőadó
Kolluti Roland Költségvetési és ügyrendi bizottság külső tagja

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 6 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője **Siposné Kerekes Melinda** képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a napirendi pontok megtárgyalását.

Napirend:

1. Az önkormányzat távlati gazdasági elképzelései
2. Intézmények gazdálkodása
3. Bejelentések
 - 3/1. FBH-NP Kft-ben lévő üzletrész elővásárlási jogáról való lemondás
 - 3/2. Térítési díjak emelése
 - 3/3. Árvíz- és belvízvédelmi Terv
 - 3/4. Belső ellenőrzési terv 2022.
 - 3/5. Digitális Jólét Program
 - 3/6. Térfigyelő kamera
 - 3/7. 2022. évi közfoglalkoztatás
 - 3/8. Pénzbeli támogatás a családoknak
 - 3/9. Évvégi programok
 - 3/10. Közérdekű bejelentések

A Képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását egyhangúlag elfogadja.

1/ Napirend: Az önkormányzat távlati gazdasági elképzelési

Tamás Márta polgármester: Korábbi üléseken beszéltünk a pékség, önkormányzati földeken való gazdálkodás, és a turisztika kérdéséről. Megerősítést nyert a tény, hogy találnunk kell valakit, egy vezetőt, aki ezt a területet összefogja. Leginkább a pékséggel kapcsolatban fontos, hogy elvégezze a piackutatást, előkészítse a szerződéseket. Fontos még, hogy foglalkozzon azzal, hogy a földeken mivel lehetne még bevételre szert tenni. Ebben az

esetben természetesen biztosítani kell a pályázatban vállalt feltételeket. A gazdálkodásban a jövő évben is keresni kell majd lehetőséget, amelyekkel bevételre tudunk szert tenni. Szeretném megerősíteni, hogy a turisztikai pályázatot ezektől el kell választanunk, mert a pályázatban nagyon komoly képesítési előírások vannak, amit nem tudunk összegyűjteni a többi területtel.

Időközben meglátogattuk az ásványvíz pécset. Sok hasznos dolgot láttunk, nagyon tömény volt az információmennyiség, amivel ott szembesültünk. Megnyugtató volt, hogy a szükséges eszközök rendelkezésünkre állnak, a pályázatban be tudtuk őket szerezni. Sok olyan praktikus dolgot láttunk, amire az előkészítésnél nem gondoltunk. Például a tojás fertőtlenítésre külön sarok kell, előtte kézmosás, külön kukába kerülhet a hulladék. Más szemléletű pécsben voltunk, ők elsősorban kézműves termékekkel dolgoznak, reform táplálkozáshoz szükséges termékeket gyártanak, és van egy cukrászati vonaluk is. Egyrészt bedolgoznak egy szegedi pécsnek, mint alvállalkozó, de önállóan is végeznek kiszállítást. Sok dolog, amit eddig csak feltételeztünk, például a pécek létszáma, szűrő, takarító, raktárkészlet kezelése, megerősítést nyert. A legnagyobb tanulság az volt, hogy az az ember, aki ezt menedzseli, annak a napi munkában is ott kell lenni a pécsüzem közelében. Hiába vannak jó szoftverek, de amíg a raktártól kiszállításig eljut a termék, az napi, rendszeres ellenőrzést, egyeztetést igényel, és ezt nem csinálhatja a pécs. Erre kell egy külön embert találnunk, aki ezt kézbe veszi. Várom a többiek véleményét is.

Soós Gergely alpolgármester: Sokkal nagyobb pécsben voltunk, mint amilyen nálunk lesz. Sok dolog viszont nem függ a mérettől, mert a kisebb üzemben is készletgazdálkodás, rendeléskövetés kell, és ezek ma már mind elektronikus nyilvántartásban működnek. Az ott látottakat kell adaptálnunk. Közös véleményünk a látogatás után, hogy találnunk kell egy menedzser szemléletű embert, aki ezt az egészet átlátja. Nem kell, hogy pécs vagy könyvelő legyen, de alapvetően lássa át a rendszert, hogy hogyan működik, tudja, hova kell belenyúlni, ha gond van, tudjon döntést hozni. Szakszemélyzetnek meg lennie kell, úgy, hogy a szabadságok kiadhatók legyenek, előfordulhat táppénz. Amit nagyon át kell még gondolni, az a termékpaletta, amivel megindítjuk a pécsüzemet, mi az, amit az üzem mérete megenged, és mi az, amit a piacon el lehet adni. Az alaptermékeken kívül melyek azok, amelyekkel a piaci résekbe be lehet férközni.

Fleischerné Szudár Mónika gazd.főea.: Belenézünk a náluk használt programba. Kecskeméten és Szegeden is van olyan cég, amelyik pécsüzemeknek készít programot, raktárkészlettől kezdve mindent tudnak kezelni. Fel kell venni velük a kapcsolatot.

Tamás Márta polgármester: A fiatal ember, aki a gépek beszerzésében segített, hosszú évekig üzemeltetett pécsüzemet, vannak jó ötletei, érdemes vele többször beszélni. Azt javasolta, hogy legyen 1 vagy 2 húzó termék, ami egyedi. Ez a mi esetünkben a sajtos kifli vagy a hagyományos lakodalmi kalács, esetleg a sajtos pogácsa lehet. Azt is mondta, hogy nem a kenyér a fő bevételi forrás, hanem a pécsütemény. 30-35 termékből álló palettával érdemes megindítani az üzemet. Ettől nem kell megijedni, mert például egy leveles tésztából is lehet 6-8 pécsüteményt készíteni. A személyi kérdéshez kanyarodnék vissza. A látogatás során világossá vált, hogy a tájházzal kapcsolatos teendőket nem moshatjuk össze a pécsüzemmel. Nemcsak a pályázati előírások miatt, hanem azért is, mert a pécsüzemnél napi szinten jelen kell lenni, a napi munkamenetben aktívan részt kell vennie. Ezt az embert leghamarabb a jövő év elején alkalmazásba kell venni. Következő lépésként hirdessünk meg egy pályázatot erre a munkakörre. A jegyzőt kérdezem, hogy milyen határidőkkel kell számolnunk.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Attól függ, hogy közalkalmazott, köztisztviselő vagy munkatörvénykönyves lesz-e a munkavállaló. Munkatörvénykönyves esetén nincsenek kötöttségek, a testület dönti el. A másik két esetben adott felületen kell meghirdetni. Meg kell

határozni az elvárt iskolai végzettséget, okmányokat, szakmai tapasztalat, stb., erkölcsi bizonyítvány szükséges.

Soós Gergely alpolgármester: Van-e valami előnye, ha közalkalmazott vagy köztisztviselő lesz?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Nincs. Nehézséget okoz mindkettő, mert van egy bértábla, és egy induló alkalmazásnál nagyon nehéz megmagyarázni, hogy felvettünk egy embert, és kétszer annyit fizetünk neki, mint amit ez a bértábla indokol. Talán a munkatörvénykönyves alkalmazás lenne szerencsés.

Tamás Márta polgármester: Ez fontos kérdés. Nagyjából tisztában vagyunk vele, hogy mennyit keresnek a hasonló területen dolgozók. A besorolástól mindenképpen el kellene téríteni. Ezek szerint egyszerűbb, ha munkatörvénykönyv szerint alkalmazzuk. Csak berögződés, hogy a munkatörvénykönyves alkalmazástól jobban tartanak az emberek? Vagy csak biztosabbra veszik a közalkalmazotti, köztisztviselői jogviszonyt?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ha van egy munkaügyi bírósági ügy, a bíróság mindhárom esetben munkavállaló- párti. A közalkalmazott és köztisztviselőnél nehezebb az elválás és retorzió, a dolgozónak ezáltal védettebb munkaviszony.

Tamás Márta polgármester: A munkatörvénykönyves alkalmazásnál is lefolytathatunk egy pályázatát, mi állítjuk össze a kiírást, fogalmazzuk meg az elvárásokat, a szempontokat. Adunk egy beadási határidőt. Elbeszélgetésre is érdemes lenne behívni a jelentkezőket. Meghirdethetjük a honlapot, újságban, esetleg Petőfi Népében, Bácskai Naplóban. A Facebookot nem tartom hivatalos felületnek, de esetleg az Önkormányzat profiljával megoldható.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: A munkaszerződésben meg van határozva, hogy mennyi időre szól. Lehet-e úgy csinálni, hogy határozott időre szóljon a szerződés?

Tamás Márta polgármester: Ezt csak a munkatörvénykönyves alkalmazásnál lehet.

Kolluti Roland: Szerencsésebb próbaidőt szabni. Lehetne 6 hónap is, mivel sok mindent kell betanulni.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A pékségnek viszont szeptember 1-ig kell elkészülni és beindulni, akkor derülhet ki, a gyakorlatban hogyan válik be a személy. Ilyen hosszú próbaidő január 1-től induló munkaviszonnyal nincsen.

Tamás Márta polgármester: Szeptember 30. a teljes üzemkész állapot. Jelen állás szerint október 1-től kell alkalmazni.

Soós Gergely alpolgármester: Tehát előbb letelik a próbaidő, minthogy elindulna a pékség.

Tamás Márta polgármester: Az előkészítés eléggé embert próbáló lesz, de az még nyilván nem a napi működtetés.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A pékségnél piacot szerezni termék nélkül nem tudom, hogy lehet.

Tamás Márta polgármester: Majd megsütik a konyhán ezeket a termékeket a piackutatáshoz.

Soós Gergely alpolgármester: Csak nem biztos, hogy a pékségben lévő gépekkel ugyanolyan terméket lehet majd készíteni, mint a konyhán.

Tamás Márta polgármester: Igen, ez igaz. Szeptember 30. a legutolsó időpont az elindítására. Jövő héten zárul a harmadik közbeszerzési eljárás. Akkor már jobban tudunk számolni, ha lesz érvényes és elfogadható ajánlat. 6 hónapot hagytunk a kivitelezésre, de decemberben nem hiszem, hogy sok minden fog történni.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az is elképzelhető, hogy nem arra az álláshelyre ír ki pályázatot a testület, mint ami a végleges lesz. Ha mondjuk, 2022. február 1-től mindenképpen alkalmazni kell, lehetne megbízási szerződéssel is. A projektek előkészítése, gazdasági, megtérülési számítások elvégzése lenne a feladata. Főleg, ha az illető még állásban van valahol.

Soós Gergely alpolgármester: Az jutott még eszembe, hogy Dezsericzky Józsi bácsit mennyire lehetne bevonni a folyamatba. Az elején, a régi kapcsolatrendszerével segíthetne, akár úgy, hogy együtt mennének piacszerzésre.

Tamás Márta polgármester: Azt ígérte, hogy ebben segíteni fog.

Grúber Attila képviselő: A pályázat miatt kell már valakit február 1-től alkalmazni?

Tamás Márta polgármester: Az idő miatt kell. Nyár végére, ősz elejére kész van az üzem, késő lesz márciusban elkezdni gondolkodni, hogy ki legyen ez az ember.

Kolluti Roland: És az építkezésre is jó lesz, ha ránéz, és képen lesz a folyamattal.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Hogy írjuk ki a pályázatot? Nem csak az a lényeg, hogy milyen végzettsége van, a lényeg a rátermettség lenne.

Tamás Márta polgármester: Azt gondolom, hogy az elvégzendő feladatot kell pontosan leírni. És emiatt tartom fontosnak a személyes találkozót is, hogy adott feladról mi az elképzelése. A jegyzőt kérdezem: reális lehet-e, hogy november végére összeálljon egy pályázati kiírás és december 1-jével közzé tudjuk tenni? A képviselők véleményét, javaslatát is figyelembe kell venni hozzá.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A pékségről beszélünk csak vagy az egész komplex feladról?

Tamás Márta polgármester: A pékségről, de csak hozzá kellene venni a többi feladatot is. De azokat nagyban befolyásolja a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó feladatellátás és az ottani követelmények. Azt is meg lehetne határozni, hogy ezekből mi jön hozzá.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Eleve nagyon nehéz lesz ezt így megfogalmazni. Még mindig azt javasolnám, hogy ne legyen mindjárt határozatlan időre kinevezve.

Tamás Márta polgármester: Kérdés, hogy így ki fog jelentkezni, jelentkeznek-e valaki.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Menedzser típusú közigazdászra lenne szükség, egy szakértő kellene először, aki ennek a sokirányú gazdasági elképzelésnek, beruházásnak, indításnak összerakja a vázát. Építsen fel egy tervet, szerkezeti összetételt, feladatmegoldási javaslatot a képviselők által felsorolt témára. Ezt mi nem fogjuk tudni megoldani.

Csizmadia Mihály képviselő: Az ásoththalmiak nem tudnának ebben segíteni? Az egy jól bejáratott üzem.

Tamás Márta polgármester: Ők nem, inkább az, aki a gépbeszerzésben segített. A jegyző egy kvázi üzleti terv készítésre gondol, amit elkészít egy megbízott személy, cég. És annak végrehajtására keresünk utána egy ember, ha jól értelek?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ha elfogadhatónak tartja a testület ezt a megoldást. A megbízási szerződésben kellene a feladatot jól körülírni, hogy mit szeretnénk. Erről a témáról már egy éve beszélgetünk, tudjuk, hogy a pályázatban bevállalt az önkormányzat dolgokat, amiket teljesíteni kell. Ezen a területen egyikünk sem rendelkezik gyakorlattal. Erre vannak cégek, emberek. Vázoljuk fel először, hogy mit szeretnénk, mire vállalt az önkormányzat kötelezettséget, milyen módszereket, akár több alternatívát dolgozzon ki. Tavaszra ez elkészülhet és akkor jobban láthatja a testület, hogy milyen típusú embert kell, aki ezt végre tudja hajtani.

Tamás Márta polgármester: A tavasz már késő lesz.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Nincs termék, nem áll velünk szóba így senki.

Fleischerné Szudár Mónika gazd.főea.: Terméket meg nem lehet sütni, amíg nincs kemencénk. Hiába sülné meg máshol, az nem lesz olyan, mint ami majd a kemencében sül.

Tamás Márta polgármester: De már szóba állhat velünk egy-egy boltos, megfogalmazhatja, hogy mi a hiánytermék, mire lenne kereslet. Ez is segítség lehetne. Üzleti terv van a pályázati anyagban. Abba az irányba indulnék, hogy foglazzunk meg egy hirdetést a pályázati anyag alapján. Utána még mindig eldönthető, hogy további tervezést igényel, vagy esetleg képbe kerül egy olyan ember, akinek a további feladatot január végén, februártól a kezébe tudjuk adni.

Soós Gergely alpolgármester: A mezőgazdasági rész az mennyire szabályozott dolog? Mennyivel egyszerűbb a pékségnél? Megvan, hogy mit szeretnénk vetni, milyen területen, hány embert igényel? Azon is sokat kell még tervezni?

Csizmadia Mihály képviselő: Olyan embert könnyebb találni.

Kolluti Roland: Azt gondolom, hogy egy álláshirdetés egy-két újságban, állásportálon nem olyan nagy dolog. Elképzelhető, hogy jelentkezik 2-3 olyan ember, aki el tudja végezni a feladatot. Ha mégsem, akkor még mindig lehet megbízásról szó.

Tamás Márta polgármester: Lépni kell valamit, mert elfogy az idő. Mi is látjuk, hogy nehéz feladatról van szó. Nehéz összerakni, hogy hányféle célfeladatot kell ellátni. Valamilyen irányba mozdulni kell. Látni kell, hogy van-e valaki, aki rámozdul a feladatra. Visszatérve a mezőgazdasági feladatokra, a pékségtől egyszerűbb, de nem egyszerű. 15,5 hektár földről beszélünk, ebből 3 ha volt művelve, ezt meghatározta a közfoglalkoztatás. Jobban ki kellene használni a területet, ehhez kellene egy mezőgazdasági szemlélet. Jövő hét elejére készítek egy vázlatot, saját gondolataim, eddig beszélgetéseink alapján. Ki fogom küldeni a képviselőknek, gondolkodjunk együtt. November végéig össze kell állítani a felhívást. A megye menedzseli a pályázatot, megkérdezem, hogy ebben esetleg tudnak-e segíteni.

Kolluti Roland: Fontos pontosan meghatározni a feladatokat, feltételeket, mert a megbízási szerződésnél nagyon fontos, hogy minden benne legyen, amit elvárunk.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ha alkalmazunk valakit, akkor annak van munkaköri leírása. Ha olyan feladatot kap olykor, ami ebben nincs benne, akkor is meg kell csinálnia, mert minden munkaköri leírásban benne van, hogy el kell végeznie minden feladatot, amivel a munkáltatója megbízza. Nagyon indokolt esetben léphetne vissza ettől. Kérem a kolléganőket a gazdálkodásról, hogy segítsenek gondolkodni, mondjanak érveket, ellenérveket.

Fleischerné Szudár Mónika gazd.főea.: Egyetértek abban, hogy minél előbb találni kell valakit, nem elég, ha tavasztól alkalmazzuk. Jó lenne, ha már az elejétől benne lenne a folyamatban, a pékségépítésében is. Segíthetne megtalálni a többi alkalmazottat, ő fog velük együtt dolgozni. Igaz, hogy még nincs termék, és nem lehet azzal körbejárni a boltokat, de fel lehetne mérni a terepet. Ez idő alatt már lehetne látni, hogy mennyire talpraesett az illető. Amíg a pékségben nincs rá szükség 8 órában, addig máshol is be tudna segíteni.

Soós Gergely alpolgármester: Menedzselhetné az építkezést is.

Grúber Attila képviselő: Nem tudom, hogy találunk-e olyan embert, aki mezőgazdász is, és mindenhova besegítsen. Az ilyen embereknek van állásuk vagy vállalkozók. Egy személyben nem hiszem, hogy találunk ilyen embert.

Tamás Márta polgármester: Ez lehet, de valahonnan el kell indulni. Érezzük mindannyian, hogy nagyon összetett, de nagyon gyorsan eljön 2022. májusa, másfél hónappal az indulás előtt és sehol sem tartunk. Javaslom, hogy november 30-ig közösen összeszünk egy felhívást. Időközben finomodhat, hogy konkrét álláshelyre vagy megbízásra, mikortól keressük az emberünket. Decemberben meghirdethetjük. Évvégi beadással és január eleji, közepi elbírálással gondoltam, hogy legalább lássuk, hogy jelentkeznek-e valaki. Ha senki nem jelentkezik, az is egy új helyzet lesz.

Kolluti Roland: Ha értelmes ember, és nem munkanélküli, akkor egy ilyen kvalitású embert 3 hónap alatt nem engednek el. Annak is van átfutási ideje.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Azt gondolom, hogy mégis meg kellene osztani a Facebookon, mert az nagyon sok emberhez eljut, környékeliekhez is, akikhez egy napilap nem jut el.

Tamás Márta polgármester: Rendben, de ne az elsődleges.

Kolluti Roland: Állásskereső portálon is érdemes meghirdetni.

Soós Gergely alpolgármester: Azt gondolom, hogy november végéig az e-mail mellett személyesen is beszéljünk a dologról, akár ülésen kívül is.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A pályázati felhívást előkészítését fontos lenne határozatban elfogadni. November 29-ével kezdődő héten látok esélyt egy ülésre, akkor a pékség építési közbeszerzéséről is dönteni kell.

Tamás Márta polgármester: A határidő miatt kérem, hogy hozzunk határozatot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. november 30-ig állaspályázati anyagot készít elő a gazdasági, elsősorban a pékséghez, közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó feladatok ellátására vonatkozóan.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

2/Napirend: Intézmények gazdálkodása

Tamás Márta polgármester: A kollégáktól kértem pénzügyi adatokat az intézmények gazdálkodáshoz kapcsolódóan. A Borostyán Gondozóház dolgozóinak a működés megkezdése óta nem tudtunk jutalmat adni. Megfogalmazódott bennem, hogy vizsgáljuk meg ennek a lehetőségét. Tavaly januárban 22 lakóval vette át az intézményt a jelenlegi intézményvezető, most 37 lakója van a Gondozóháznak. Közel teltház, vagy teltház működés van azóta, ez jórészt neki köszönhető. De a dolgozók sem kaptak még jutalmat. Tavaly beállítottunk egy 1 millió forintos keretet, csak akkor jöttek a gazdasági nehézségek, és mindent visszavontunk. Próbálnánk a polgármesteri hivatal vagy az önkormányzat dolgozóinál is megvizsgálni, ehhez kértem segítséget, hogy vizsgáljuk meg a tartalékunkat. Ma kaptam meg az anyagot. Nagyon jól néz ki, hogy közel 79 millió forint a tartalék, de jól fel van sorolva, hogy mi az, amire 2022-ben költenünk kell. A rendezési tervet el kell készíttetni, ez 7 millió forint körüli összeg lesz, a Borostyán nappali ellátásra foglalkoztat meg ultimátumot az ellenőrzéskor, ott a lift, a lépcső kialakítása, a beázás megszüntetése, a tájház kérdése, az új kolléga bére, a pékség beindítása, az óvoda fűtőkorszerűsítése is nyertünk el forrást, de szokott lenni plusz kiadás, Ósükösi úttal kapcsolatban voltak terveink, közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódó kiadás is szokott jelentkezni. Az iparüzési adó csökkentése homályos folt a jövőben, az idén kétszer 14 millió forintot kaptunk. Beszéltünk korábban arról, hogy a hitelkeretet újra beállítanánk, de azt gondolom, most nincs olyan állapot, mint tavaly ilyenkor, így ráérünk jövő év elején eldönteni, hogy élünk-e ezzel vagy sem. Azt gondolom, hogy a hivatalon belül a kollégáknak tudtuk rendezni a bérét és ismerve a helyzetet, elfogadók azzal kapcsolatban, ha idén nem tudunk nekik jutalmat fizetni. Tavaly nekik fizettünk. Ha úgy alakul a pénzügyi helyzetünk, akkor inkább a bérekben korrigáljunk egy kicsit jövőre. Ezek után kérdezem a képviselők véleményét, hogy a Borostyán Gondozóházzal kapcsolatban mit tegyünk. Azt gondolom, hogy az intézményvezetőnek mindenképpen ismerjük el pénzügyileg is az eredményt. A kollégák azt javasolták, hogy neki a pótlékkal tudunk korrigálni. Jelenleg 60 ezer forint pótlékot kap. Jövőre ezt a pótlékot megemelhetnénk neki 100 ezer forint körüli összegre. És lesz egy 20 %-os béremelés a szociális ágazatban. A dolgozóknak egy vacsorával vagy ajándékkal köszönjük meg, vagy pénzt próbálunk kiszorítani nekik is?

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Nem tartottunk erről külön bizottsági ülést, de szeretném a véleményemet elmondani. Nagyon hálásak vagyunk ennek a hölgynek, hogy így megnövelte a létszámot. Mindenképpen pénzjutalommal kell ezt díjazni, és ez motivációként is hathat rá. Azt gondolom, hogy a tavalyi 1 millió forintot egészítsük ki, legyen bruttó 2 millió forint, ami nettóban kicsit több, mint 1 millió forint. A többi dolgozónak ne ajándékot vagy vacsorát adjunk, hanem pénzjutalmat. Bízunk a pénzjutalom szétosztását az intézményvezetőre. Neki adjunk nettó 150-200 ezer forintot, és a többit pedig bízunk rá.

Soós Gergely alpolgármester: Az elvvel nem vitatkozunk csak a nagyságrenddel.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Fontos, hogy az intézményvezető motivált legyen, mert különben lehet, hogy megelégszik 30 lakóval is.

Kolluti Roland: Azt kell eldönteni, hogy kit akarunk motiválni.

Fleischerné Szudár Mónika gazd.főea.: Eddig nem kapott kiemelt bérezést, jutalmat, és lelkiismeretesen végezte a munkáját. Mindenképpen kapjon.

Soós Gergely alpolgármester: A mozgóbérébe kapna, akkor havi szinten többet kap.

Tamás Márta polgármester: Ha 100 ezerre feleljük a mozgóbért, akkor havi nettó 24 ezer forinttal kap többet, ez éves szinten 280 ezer forint nettóban. Egyetértek képviselő asszonnyal, de 2 millió forint nagyon sok pénz. Bár csak nem ezen fog elcsúszni a költségvetés. Lehet, hogy most adunk nettó 55-60 ezer forintot fejenként, és megint 2-3 évig nem tudunk adni. Most nagyot fejlődött a Borostyán létszámban. Ha a vezetőnek tudunk most adni 150 ezer forintot és jövőre tudjuk emelni a pótlékát, az nagyon szép elismerés. Azt tudja mondani az ápolóknak, hogy növeltem a létszámot, biztos munkahelyetek van, és ti is kaptok néhány 10 ezer forintot.

Kovács Zoltán képviselő: A 20 %-os béremelést, amiről korábban beszéltünk, azt hogy kell elképzelni? Rögtön január 1-től meg kell adni?

Tamás Márta polgármester: Igen.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: És az iparűzési adót 1 %-ra csökkentik.

Tamás Márta polgármester: Emiatt is gondban vagyunk, nem csak az elvétel miatt.

Kovács Zoltán képviselő: A 20 %-os béremelést nekünk kell kifizetni?

Reinerné Faddi Katalin gazd.főea.: Valamennyit emelkedett az egy főre eső támogatás, de vagy fedezi vagy nem.

Kolluti Roland: A garantált bérminimum is felmegy 20 %-kal és mellé jön még ez a 20 %? Mert akkor az úgy már 40%.

Fleischerné Szudár Mónika gazd.főea.: Nem tudjuk még, hogy ezt hogy kell értelmezni.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Azt sem tudjuk, hogy a szociális ágazat bérrendezése hogyan fog végbemenni.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Annak sincs értelme, hogy ezt a jutalmat két lépcsőben adjuk. Most 1 millió forint és jövőre, ha látjuk, hogy hogy indul az év, akkor a többit. Ha most ki tudjuk gazdálkodni és megérdemlik, akkor adjunk.

Tamás Márta polgármester: Az intézményvezető jutalma nem kérdés. Nekem inkább az a kérdés, hogy a dolgozók is pénzjutalmat adjunk-e. Azt gondolom, hogy a 2 millió forintos keret vállalható, és akkor ebben benne kell lennie mindennek. Javaslom a felvetés elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

133/2021.(XI.18.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Borostyán Gondozóház dolgozóinak jutalmazására bruttó 2 millió forintos keretet határoz meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

Tamás Márta polgármester: Tájékoztatásként szeretném elmondani az intézmények sorában az ÁMK helyzetét is, bár az nem igényel testületi döntést. Tavaly feszültség volt a jutalmakból. Az idei évben 5 millió forintos kerete maradt meg az óvodának az ÁMK-n belül az éves működésre kapott támogatásból. Ebből bér és beruházás jellegű kiadás is lehet, ha nem kerül felhasználásra, vissza kell utalni. A vezető biztos a jutalomban fog elsősorban gondolkodni. Nem kaptak Cafetériát, pedagógus napi és tavaly évvégi jutalmat sem. Várunk még egy ajánlatot az alvégi óvodában kialakítandó hűtési, szellőzési rendszer kiépítésére. Az évvégéig adódó kiadásokat bele kell számolni. Ez az összeg csak az óvodára költhető el, bölcsődére, művelődési házra nem. A fennmaradó összeget lehet jutalmakra költeni.

3/Napirend: Bejelentések

3/1. FBH-NP Kft-ben lévő üzletrész elővásárlási jogáról való lemondás

Tamás Márta polgármester: Baja Város Önkormányzata eladná részesedését a FBH-NP Kft-ben. Ehhez fontos, hogy az elővásárlási jogunkról, mint tulajdonosok lemondjunk. Az előterjesztésben olvasható két cég közül lehet, hogy csak az egyik veszi majd meg az üzletrészt. A lemondó nyilatkozatot majd ennek megfelelően fogom kitölteni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

134/2021.(XI.18.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Baja Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az FBH-NP Nonprofit Kft-ben (6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.) meglévő 19,95 % részesedést biztosító üzletrészből 16,95 % -os mértékű tulajdoni arányt megtestesítő üzletrész elővásárlási jogáról lemond.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

3/2. Térítési díjak emelése

Tamás Márta polgármester: Múltkori ülésen felmerült, hogy a Borostyán Gondozóházban emelni lehetne a térítési díjakat. A veszélyhelyzetben azonban erre nincs lehetőség egy kormányrendelet alapján. A veszélyhelyzet jelen állás szerint december 31-ig tart.

3/3. Árvíz- és belvízvédelmi Terv

Tamás Márta polgármester: A terv elkészítésének megrendeléséről év elején döntöttünk. El kell fogadnunk, aláírni, és utána megy az ADUVIZIG-hez jóváhagyásra.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Minden év december 10-ig felül kell vizsgálni a tervet, erre a Kormányhivatal hívta fel az önkormányzatok figyelmét. Zsinor András mérnök készítette aktualizálta a régi tervet. A csapadékvízvezető projekt egy elvárása is volt ez.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

135/2021.(XI.18.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja Zsinor András árvíz- és belvízvédelmi szakmérnök által 2021. augusztusában készített „Sükösd Nagyközség Árvíz- és belvízvédelmi Terve” című munkát.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

3/4. Belső ellenőrzési terv 2022.

Tamás Márta polgármester: Az ellenőrzési tervben évkezdés előtt ki kell jelölni azokat a területeket, amit 2022-ben ellenőrizni szeretnénk.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Kiválasztottuk azokat a területeket, ahol bizonyosságot szeretnénk kapni, hogy jól csináljuk-e a feladatokat. Az egyik a Borostyán Gondozóház közalkalmazotti besorolásainak helyessége és az ottani munkarend szerinti dolgozói bérezése. A másik a szokásos 2 havi pénztári és banki ügyletek áttekintése. Az éves összefoglaló jelentést a költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg, azt megelőzően február 10-ig kell elkészíteni. Szintén belső ellenőri feladat a BEK felülvizsgálat elvégzése. A belső ellenőrzési rend jogszabályi változásokat követő karbantartását a belső ellenőr végzi.

Tamás Márta polgármester: Ha nincs kérdés, kérem, fogadjuk el a tervet.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

136/2021.(XI.18.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja Sükösd Nagyközség Önkormányzat 2022. éves ellenőrzési tervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

3/5. Digitális Jólét Program

Tamás Márta polgármester: Kiválasztottak 10 Duna menti, térségi települést. Elektronikus úton felméréseket fognak végezni a település lakóival.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A lényeg, hogy az Európai Uniónál elnyert pályázathoz kapcsolódik. Kijelölték a települést, részt kell vennünk benne.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

136/2021.(XI.18.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Stratégiai együttműködési megállapodást a Digitális Jólét Nonprofit Kft-vel (székhely: 1016 Budapest, Naphegy tér 8.; cg. 01-09-986454) és a HROD Kft-vel (6000 Kecskemét, Énekes utca 110., cg. 03-09-115143) Digitális Jólét Program megvalósítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

3/6. Térfigyelő kamera

Tamás Márta polgármester: Megkaptuk az ORFK-tól a jóváhagyást a tervekre. Van benne hiánypótlás, de így már el tudtuk indítani a versenyeztetést. A Minisztériumtól kértünk egy állásfoglalást a befejezés határidejére vonatkozóan, amiben azért van egy ellentmondás. Egyik helyen december 31. van, máshol pedig hivatkoznak a veszélyhelyzet végére és a 180 nappal való meghosszabbodásra. Minél tovább van veszélyhelyzet, annál jobban tolódik ki a határidő. Jelen pillanatban június 30. a befejezés határideje. Ezt sok minden befolyásolta, többek között a Covid, ORFK válasza. Az ajánlatkérések kimentek még azelőtt, hogy az állásfoglalás megérkezett volna. Maga a fizikai megvalósítás nagyjából 2 hetet jelent. 4 oszlopot kell állítani, 11 helyre fognak feltenni kamerát. Sok időt vesz igénybe az engedélyeztetés. Közútkezelői hozzájárulást kell kérni, az NKHH-tól, a szolgáltatóktól, akiknek az oszlopait használni tudjuk. Ha innentől minden jól halad, a tervező szerint biztonsággal megvalósítható 2022. június végéig. A legkedvezőbb ajánlatot a Hiteles Kft. tette. Ez a forrás, a bruttó 28 498 000 Ft a pályázatból rendelkezésünkre áll. 2019. október 7. óta gyűrjük ezt a témát, a pénz a számlánkon van, konkrétan a beruházásra fordítható. A terveket fizettük eddig ki. A műszaki ellenőrsére lehet belőle fordítani?

Reinerné Faddi Katalin gazd. főea.: Lehet, csak akkor módosítani kell az adatlapot.

Kovács Zoltán képviselő: Mindhárom ajánlat azonos műszaki tartalmú?

Tamás Márta polgármester: Igen. Javaslom, hogy a Hiteles Kft. ajánlatát fogadjuk el és a szerződéskötés irányába lépünk tovább, ez remélhetőleg az engedélyezést is gyorsítani fogja.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

138/2021.(XI.18.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Települési térfigyelő rendszer megvalósítási terv” megvalósítása érdekében a „Hiteles” Telekomunikációs és Számítástechnikai Szolgáltató Kft. (8788 Sénye, Felsőhegy utca 1. Cg. 20-09-074994) ajánlatát fogadja el. A szerződés aláírásával a polgármestert bízta meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

3/7. 2022. évi közfoglalkoztatás

Tamás Márta polgármester: December 11-ig terveznünk kell a jövő évi közfoglalkoztatási programot. Két területre szűkült le, van a mezőgazdasági és a szociális rész. Szociálison belül van az utak, járdák, császárfák, illegális hulladék. Jelenleg annyit látunk, hogy a

mezőgazdasági programban 12 főt, a szociális programban 15 főt tudunk majd alkalmazni. Ez összesen 27 fő, jelenleg 36-an vannak, tehát tovább csökken a létszám. Ez abból adódik, hogy volt, aki elment, volt, akit mi küldtünk el. Ilyenkor ezeket a napokat számolják, és ennek megfelelően csökkentik a létszámot. A hosszútávú közfoglalkoztatási programban 2 fő dolgozott, itt soha nem tudjuk előre a létszámot, februárban derül ki, mikor elindul a program. Ahhoz kérek támogatást, hogy a tervezést megkezdhezzük és 2022. március 1-től ezekben a programokban részt vehessünk. A mezőgazdasági programban jelenleg az látszik, hogy lesz lehetőség eszközbeszerzésre 5 millió forintig. Nagyon át kell gondolni ezt a részt is. Van egy olyan gondolat is, hogy a paprikatermesztést behozzuk a konyhakertekbe. Kint a határban pedig más konyhakerti növényeket is lehet termeszteni.

Soós Gergely alpolgármester: A paprikaföldhöz kapcsolódóan nincsenek kötelezettségek? Öntözőrendszer lett kiépítve, gépeket szereztünk be.

Tamás Márta polgármester: Nem vagyunk kötve a helyrajzi számhoz. Az öntözőrendszert használhatjuk más növények öntözésére is. Teljesen nem fogjuk megszüntetni a tevékenységet, le kell csökkenteni akkor területre, amit biztonsággal tudunk vállalni. Inkább a bérszáritás irányába lépni, esetleg az aszalványok felé.

Soós Gergely alpolgármester: A csökkentett létszám miatt változik-e valami a munkabérükben?

Tamás Márta polgármester: Nem, az fix. Közfoglalkoztatási bér van fejenként megállapítva.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: Azt javaslom, hogy igyekezzünk minél inkább kihasználni az eszközeinket, szerezzünk be olyanokat, amikkel kiválthatók a bér munkák, például szántást vagy tárcsázást.

Tamás Márta polgármester: Ezekre vannak eszközeink. Most egy kultivátor jönne jól, nem tudom, hogy a szabályok engedik-e majd a beszerzését. Ki kell használni a lehetőségeket, de a gépeket szabály szerint közfoglalkoztatottnak kellene kezelni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

139/2021.(XI.18.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. évben folytatni kívánja a Járási Start „Szociális jellegű programot” (császárfá- -bio, illegális hulladék felszámolás, és az utak-járda program) a közfoglalkoztatás körében. A program tervezését a polgármester végzi, a megvalósítás során az esteleges közbeszerzési értékhatárt elérő beruházásnál a közbeszerzési eljárást lefolytatja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

140/2021.(XI.18.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. évben folytatni kívánja a Járási Start „Mezőgazdasági jellegű programot” a közfoglalkoztatás

körében. A program tervezését a polgármester végzi, a megvalósítás során az esteleges közbeszerzési értékhatárt elérő beruházásnál a közbeszerzési eljárást lefolytatja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

3/8. Pénzbeli támogatás a családoknak

Tamás Márta polgármester: Tájékoztatásként szeretném elmondani, hogy a szociális keretből idén is van lehetőségünk a gyermekes rászoruló családoknak karácsonyra pénzt szétosztani. 5 millió forint áll rendelkezésre és 370 család érintett, nagyjából 13 ezer forintot tudunk majd adni családonként. A szociális keretünk idén 22 millió forint, jövőre ez 27 millió forint lesz. Szociális téren bőséggel van feladatunk.

3/9. Évvégi programok

Tamás Márta polgármester: Terveztük november 27-re a mozgómozit, falukarácsonyt, SZMK-s szülők szerveztek adventi vásárt. Az adventi vásár mindenképpen szabadtéri rendezvény. Javaslom, hogy a mozgómozit halasszuk el egy tavaszi időpontra. Egyre nagyobb a fertőzöttek száma a faluban is. A cég részéről ez nem gond. A falukarácsonyból is csak a szabadtéri részét tartjuk meg. Ez december 22-én lenne.

Soós Gergely alpolgármester: 500 főbe belefér a létszám.

Tamás Márta polgármester: Biztosan. Az iskolai karácsony december 20-án lesz. Felmerült, hogy vigyük át a templomkertbe a falukarácsonyt és tartjuk meg 20-án. Azt gondolom, hogy a falukarácsonynak jól bevált helyszíne a Hősök tere.

3/10. Közérdekű bejelentések

Soós Gergely alpolgármester: Többször járok a Belon Gellért utcában. Az 51-es útra csatlakozó részén mindig sok homok halmozódik fel. Lehetőség lenne-e esetleg ott az utak, járdák program keretében valami megoldást találni? Kiárkolni vagy valami járdalappal megoldást találni?

Tamás Márta polgármester: Megnézzük. Az utak, járdák programban örülünk, hogy több 100 m² járda megépült. Felveszem a kapcsolatot a kiépítésben dolgozó vállalkozókkal, és találunk valami megoldást.

A Képviselő-testület egyebeket nem tárgyalt, a polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és az ülést 17.30 órakor bezárta.

Tamás Márta

Tamás Márta
polgármester



Siposné Kerekes Melinda
jegyzőkönyv-hitelesítő, képviselő

Bánné dr. Raffai Gyöngyi
Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző

