

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 14-én (csütörtök) 07.00 órai kezdettel a Sükösd Polgármesteri Hivatalban megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Tamás Márta polgármester
Grúber Attila képviselő
Kovács Zoltán képviselő
Siposné Kerekes Melinda képviselő
Soós Gergely alpolgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző (jegyzőkönyv-vezető)
Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 6 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője **Grúber Attila képviselő** lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a napirendi pontok megtárgyalását.

Napirend:

1. Sükösd pékség épületének felújítása III. közbeszerzési eljárás
2. A szociális tűzifáról szóló helyi rendelet alkotása
3. Bejelentések (napirendben zárt ülésrész)

3/1. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás 5.számú módosítása és módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás elfogadása

3/2. MVM tájékoztatás a 2020. évi tájékoztatója

3/3. Hitelfelvétel

3/4. Igazgatási szünetek

3/5. Jelzálogjog törlés

3/6. Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség kérelme

3/7. Szolgálati lakás bérlete iránti kérelem

3/8. Magyar Önkormányzatok Szövetsége tájékoztatása

3/9. Turisztikai pályázatról tájékoztatás

3/10. Juttatás közalkalmazottaknak

A Képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását egyhangúlag elfogadja.

1/ Napirend: Sükösd pékség épületének felújítása III. közbeszerzési eljárás

Tamás Márta polgármester: A legutóbbi ülésen beszéltünk róla, hogy lezárult az ajánlattételi határidő a II. közbeszerzési eljárásban, de olyan ajánlatok érkeztek be, amelyek a

rendelkezésünkre álló forrást meghaladják. Megindítanánk egy harmadik eljárást annak érdekében, hogy a rendelkezésünkre álló forrás az építési részre elegendő legyen, és ne kelljen saját erőt hozzátenni. A közbeszerzési tervünket a pékséges pályázatunkhoz és a turisztikai pályázatunkhoz is módosítani kell. Mindkét esetben az eljárás megindításának időpontja szeptember volt, de a pékséges eljárást novemberben, a turisztikait pedig decemberben indítanánk meg. A turisztikai pályázat esetében még mindig nem kaptuk vissza a kincstártól az aláírt támogatói okiratot, és addig nem kezdhünk bele új eljárásba.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

114/2021.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Sükösd Nagyközség Önkormányzata 2021. éves közbeszerzési tervét a csatolt előterjesztés szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az eljárás megindításáról is határozatot kell elfogadni. A bírálóbizottsági tagok maradnak, akik eddig voltak.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

115/2021.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a gazdasági egyenlőtlenség csökkentése érdekében szükséges fejlesztési program, valamint a „Felzárkózó települések” és a gazdaságélénkítő program keretében elnyert pályázat megvalósítását a „Sükösd-i pékség épületének felújítása III.” című közbeszerzési eljárást elindítja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ezután határozatot kell elfogadni a meghívott cégekről. Egy kivételével őket hívtuk a II. eljárásban is.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

116/2021. (X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő a Kbt. 115. § alapján indított „Sükösd-i pékség épületének felújítása III.” c. közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket hívja fel ajánlattételre:

PS Sol - PC Korlátolt Felelősségű Társaság
1063 Budapest, Szinyei- Merse u. 10.
24136231-2-42

KER-EX 94 Korlátolt Felelősség Társaság
6422 Tompa, Attila utca 2.
11037936-2-03

BABUD ÉS TÁRSA Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
6400 Kiskunhalas, Ady E. utca 9.
12868847-2-03

Liptai Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
6500 Baja, Nagy István utca 33. E. ép.
11035192-2-03

PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság
6400 Kiskunhalas, Tompa utca 4.
25323614-2-03

Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A következő határozat pedig arról szól, hogy a polgármester indítja meg az eljárást, és a Szabó Krisztián legyen a közbeszerzési tanácsadó.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

117/2021. (X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Sükösdi pékség épületének felújítása III.” projekt közbeszerzési eljárása elindításának feladatával a polgármestert bízta meg.

Az eljárásokban közbeszerzési szaktanácsadóként Szabó Krisztián ev. (2760 Nagykáta, Kadarka u. 39.) megbízását jóváhagyja.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester

2/ Napirend: A szociális tűzifáról szóló helyi rendelet alkotása

Tamás Márta polgármester: A szociális tűzifával kapcsolatos rendeletet is meg kell alkotnunk. Megérkezett a támogatói okirat. 264 m² keménylombú tűzifa vásárlására van lehetőségünk. Felvettük a kapcsolatot a Gemenc Zrt-vel, kaptunk árajánlatot. Úgy fogjuk megrendelni, hogy az adott forrás mellett lehetőleg jobban jöjjünk ki. Október 15. és február 15. között lehet igényelni, de rendszerint januárra már csak a kiszállítás marad. Az előterjesztésben olvasható, hogy a feltételek nem változtak, az egy főre jutó jövedelem a meghatározó, és 2 m² fát szoktunk egy lakosnak eljuttatni. Ha nincs kérdés, kérem a képviselőket, hogy fogadjuk el a rendeletet.

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

(12/2021. (X.15.) önkormányzati rendelet a szociális tűzifával összefüggésben a szociális rászorultság részletes feltételeiről- a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3/Napirend: Bejelentések

3/1. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás 5.számú módosítása és módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás elfogadása

Tamás Márta polgármester: A társulási megállapodás 5. számú módosításának anyagában olvasható a módosítás jogszabályi megfelelés, önkormányzati adatokban történő változások miatt történik. Minden tagönkormányzat jóváhagyása kell a módosításhoz.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

118/2021.(X.14.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodása 5.számú módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás” tárgyú előterjesztést és elfogadta azt az előterjesztéssel egyezően.

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási megállapodás 5. számú módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás aláírására.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

3/2. MVM tájékoztatás a 2020. évi tájékoztatója

Tamás Márta polgármester: Ez egy tájékoztató anyag a 2020. évről. Láthatjuk a különféle tevékenységeket, a szerkezeti struktúrájukat, visszabontva Bács-Kiskun megyére, az önkormányzati kapcsolattartóra, aki évente egyszer látogatja meg az önkormányzatot. Településekre lebontja a fogyasztókat villamosenergia és gáz vonatkozásában, mennyi védendő fogyasztó van. Ez egy tájékoztatás.

3/3. Hitelfelvétel

Tamás Márta polgármester: Egy levelezést csatoltunk előterjesztésként. Kértem a kollégákat, gondolják át, hogy szükséges-e a jövő év indításához a hitelkeret újbóli beállítása. Jelenleg rendelkezésünkre áll a tavaly beállított hitelkeret felhasználásának lehetősége. Örülünk, hogy hozzányúlni nem kellett, de biztonságot adott az idei év gazdálkodásában. Azért nem kellett igénybe vennünk, mert az iparüzési adó visszapótlásával nem számoltunk. Az ÁMK-nál volt egy 1 millió forintos bevétel, mert az EFOP pályázat informatikai képzéseit itt bonyolították le és az abból származó bérleti díj szintén a költségvetés része lett. Az állami támogatások is magasabbak voltak, mint amivel számoltunk a költségvetés tervezésekor. Rendezvényeinket teljes egészében pályázatokból tudtuk finanszírozni. A béreknél csak a kötelező részeket terveztük. A Borostyán Gondozóház 1 fő híján teltház, és ez egész évben majdnem így volt. Emiatt magasabb a támogatás és a bevétel is. Az ipari parknál volt egy közel 20 millió forintos ÁFA, ami visszakerült az önkormányzathoz. A pékségnél tervezett bérekre sem volt szükség az idén még. Ezek összessége miatt nem volt szükség a hitelkeret felhasználásra. Jelen helyzetben a kollégák úgy látják, hogy tudjuk úgy indítani a jövő évet, hogy nem lesz szükség hitelre. A pékséghez szükséges létszám és egy szakmai irányító ember bére hozhat ebben változást. Most egy olyan hozzájárulást, támogatást szeretnék kérni a képviselőktől,

hogy ha úgy látszik, hogy mégis szükségessé válik, akkor legyen egy felhatalmazás arra, hogy meg tudjuk kezdeni a folyamatot.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Amikor magáról a hitelről kell dönteni, akkor az a Képviselő-testület elé fog kerülni és név szerinti szavazás lesz róla.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

119/2021.(X.14.) Kt.sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester, hogy amennyiben szükséges a 2022. évi gazdálkodáshoz, működési hitelfelvételi folyamatot készítse elő.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

3/4. Igazgatási szünetek

Tamás Márta polgármester: Évek óta kérés volt a testület felé, hogy decemberben a két ünnep közötti időszakra igazgatási szünetet tudjunk elrendelni. A kollégák a szabadságukat eszerint rendezik. Korábbi ülésen 300 ezer forint támogatást biztosított a testület a Bács- Kiskun Megye Közigazgatásáért díj elnyeréséért. Ha lehetőség nyílik rá, akkor november 25-27. között szeretnénk a programot megszervezni. E két munkanapon lenne még igazgatási szünet.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

120/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. november 25-26. napokon és december 27- 31. közötti időszakban igazgatási szünetet rendel el a Sükösd-i Polgármesteri Hivatalban.

A lakosság tájékoztatásáról a jegyző gondoskodik.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jegyző

3/5. Jelzálogjog törlés

Tamás Márta polgármester: Beszéltem többször a kérelmezővel. Úgy tudtam, hogy a boltja itt a Hunyadi utca 40. szám alatt volt. Azt szeretne volna, hogy ne bolt legyen, hanem lakóház, de még a tevékenység befejezését sem jelentette be. Erre kérne most jelzalog törlést?

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: A jelzalog törölhető, mert nincs neki már fennálló tartozása. A működtetett boltja a Petőfi utcában van, azzal kapcsolatos egyéb ügyeit a Bajai Járási Hivatalnál intézheti.

Tamás Márta polgármester: Rendben, ha nincs tartozása, akkor törölhető a jelzalog.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

121/2021.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozattal feltétlen és visszavonhatatlanul hozzájárul a Sükösd 1409 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar, egyéb épület művelési ágú ingatlanon a Sükösi Nagyközségi Önkormányzat javára bejegyzett alábbi tétel törléséhez:

III/23. sorszám alatt szereplő, 36855/2/2002.04.28. határozattal bejegyzett „Jelzálogjog 54.400,-Ft, azaz ötvennégyezer-négyszáz FT adótartozás jogcímén.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

3/6. Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség kérelme

Tamás Márta polgármester: A Kirendeltség szeretne egy olyan mobil konténert vásárolni, amelyben beltéri tüzeseteket tudnának modellezni, a szakmai munkájukat ez nagyban segítené. Minden környékbeli önkormányzatot megkeresnek, önkormányzatonként 100 ezer forint támogatást kérnek. Alapítvány lévén a testület dönthet a támogatásról. Ezt az összeget a civil keretbe nem terveztük bele. Ezzel az összeggel mindannyiunk számára fontos célt tudunk támogatni.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Kérjünk visszajelzést, hogy összegyűlt-e a pénzt, tényleg arra költötték-e a támogatást amire kérték.

Tamás Márta polgármester: Az igénylést ugyanúgy meg kell csinálniuk, mint a többi támogatott alapítvány, vagy helyi szervezet esetében, megküldjük majd az ehhez szükséges csomagot.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Ha célirányosan erre kérnek támogatást, csak akkor tudják megvenni a konténert, ha összejött rá a pénz. Ha nem jön össze a pénz, akkor más célú felhasználást kell igényelnie.

Tamás Márta polgármester: Szakmai beszámolót is kell, hogy készítsenek. Fontos kiemelni, hogy a megjelölt célt támogatjuk.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

122/2021.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség kérelmére 100 000 Ft-tal támogatja a „Baja és Térségének Katasztrófavédelméért” Alapítványt, 1 db 40' HC magasított konténer beszerzését, kialakítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

3/7. Szolgálati lakás bérlete iránti kérelem

Tamás Márta polgármester: Szolgálati lakással kapcsolatos kérelem érkezett. A kérelmező a Borostyán Gondozóházban dolgozik. Családi okokból szeretné a gyógyszertár feletti szabad szolgálati lakást igénybe venni három gyermekével. A bérleti viszony arra az időre jöhetne létre, amíg alkalmazásban van, de a kérelmében előreláthatólag 1 év időtartamot jelölt meg.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

123/2021.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Bogdáné Mohácsi Anikó a Borostyán Gondozóház alkalmazottja 2021. november 1-től bérbe vegye határozatlan időtartamra, de legfeljebb amíg Sükösd közigazgatási területén szociális szakdolgozói tevékenységet végez a Sükösd, Dózsa György út 162/3. sz. önkormányzati szolgálati lakást. A bérleti szerződés aláírására a polgármester jogosult.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

3/8. Magyar Önkormányzatok Szövetsége tájékoztatása

Tamás Márta polgármester: A Magyar Önkormányzatok Szövetségének elnöke küldte meg a következő tájékoztatót, melyben szakértő bevonásával válaszol meg az ügyben kérdéseket. A téma a Víziközmű vagyon átadásának lehetősége az állam részére térítésmentesen. Nem kötelező vagyonátadásról van szó. Ez most egy tájékoztatás.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Az előterjesztésben található weblapon lehet friss információkat találni a témával kapcsolatban.

3/9. Turisztikai pályázatról tájékoztatás

Tamás Márta polgármester: Ez ismét egy tájékoztatás, itt még a régi időpontok szerepelnek a közbeszerzési tervben. Az ülés elején határoztunk ezzel kapcsolatban.

3/10. Juttatás közalkalmazottaknak

Tamás Márta polgármester: Említettem korábban, hogy idén a béreknél csak az alapot számoltuk minden dolgozónál. A köztisztviselőknél a 200 ezer forintos Cafetéria olyan elem, ami kötelezően biztosítandó. Az irodai dolgozók közül ketten közalkalmazottként voltak besorolva. Egyikük helyettesítőként már köztisztviselői státuszba lépett, így nála az év hátralévő részében időarányosan rendeződik a dolog. Szeretném kérni, hogy ha találunk rá pénzügyi megoldást, akkor biztosítsuk ezt az összeget a többi kollégához hasonlóan a számukra. A munka mennyiségében sem látok eltérést a többiekéhez képest. Ez Szép kártyán évi bruttó 200 ezer forint, ha kifizetni kérik, akkor 70 ezer forinttal kevesebb. Kérem, hogy 400 ezer forintos keretet biztosítsunk ennek rendezésére.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 1 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

124/2021.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2021. évi költségvetés terhére 400 ezer forint keretet biztosít két közalkalmazott természetbeni juttatásának rendezésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület egyebeket nem tárgyal, a polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és az ülést 07.30-kor bezárta.



Tamás Márta
polgármester



Grúber Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő, képviselő



Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző