

Jegyzőkönyv

Készült: Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 14-én (szerda) 16.10 órai kezdettel a Művelődési házban megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Tamás Márta polgármester
Csizmadia Mihály képviselő
Grúber Attila képviselő
Siposné Kerekes Melinda képviselő
Soós Gergely alpolgármester
Vaskó György képviselő

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző (jegyzőkönyv-vezető)
Reinerné Faddi Katalin gazdálkodási főelőadó

Tamás Márta polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 képviselő és a polgármester jelenlétével (összesen 6 fő) határozatképes.

Tájékoztat, hogy „abc” rendben haladva az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítője **Siposné Kerekes Melinda** képviselő lesz, mellyel a Képviselő-testület 1 tartózkodás mellett egyetért.

A polgármester javasolja elfogadni a napirendi pontok megtárgyalását.

Napirend:

1. Sükösd Nagyközség Önkormányzata magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
2. Rendeletalkotás a 2020. évi szociális tűzifával összefüggésben a szociális rászorultság részletes feltételeiről
3. Bejelentések
 - 3/1. Digi torony bérleti szerződése
 - 3/2. Pékség
 - 3/3. Adótoronyokhoz kapcsolódó területek
 - 3/4. Vaskúti hulladéklerakó vételi ajánlata
 - 3/5. Fogászati ügyelet
 - 3/6. Közmeghallgatás
 - 3/7. Rendezvények
 - 3/8. Igazgatási szünet
 - 3/9. Közérdekű bejelentések

A Képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását egyhangúlag elfogadja.

1/ Napirend: Sükösd Nagyközség Önkormányzata magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Tamás Márta polgármester: Az előterjesztésben a magánszemélyek kommunális adójára vonatkozóan tettünk javaslatot. Legutóbb 2016-ban változott, akkor 2 600 Ft-ról 4 000 Ft-ra emelkedett a fizetendő adó. Most öt év után az lenne a javaslatunk, hogy 2021-től 6 000 Ft/évre módosuljon ez az összeg. 4 000 Ft-tal évi 5,5 millió forint bevételt jelentett az önkormányzatnak, ha 6 000 Ft-tal számolva 9 millió forint körüli összeg várható. Hasznos

lehetne, ha ennyivel is növekedhetne a bevételünk. Az emelés félévente 1 000 Ft pluszt jelent a lakosságnak, a többi településhez képest sem kiugró még ez az összeg. Átadom a szót a Költségvetési és ügyrendi bizottság elnökének, hogy ismertesse a bizottság tegnap hozott álláspontját.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: A bizottság a tegnapi ülésen megtárgyalta a témát, és elfogadásra javasolja a rendelet módosítását. Megnéztem, Baján 11 000 Ft/év ez az adó, így a 6 000 Ft elfogadható. Tudjuk, hogy minden fillér számít a családoknak, de azt gondoljuk, hogy ez az emelés még vállalható lesz.

Tamás Márta polgármester: A közfeladatok ellátása igencsak megdrágult, ezért is lenne szükség az emelésre.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, így a polgármester a rendelet elfogadását javasolja, melyre név szerinti szavazást rendel el, és ennek levezetésére felkéri a jegyzőt.

Bánné dr. Raffai Gyöngy jegyző az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően névsor szerint szólítja a képviselőket, akik az alábbiak szerint szavaznak:

Csizmadia Mihály képviselő	igen
Grüber Attila képviselő	igen
Siposné Kerekes Melinda képviselő	igen
Soós Gergely alpolgármester	igen
Vaskó György képviselő	igen
Tamás Márta polgármester	igen

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

(13/2020. (X.19) önkormányzati rendelet a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról- a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2/Napirend: Rendeletalkotás a 2020. évi szociális tűzifával összefüggésben a szociális rászorultság részletes feltételeiről

Tamás Márta polgármester: Korábbi ülésünkön határoztunk arról, hogy megigényeljük a szociális tűzifához kapcsolódó támogatást. Megérkezett a támogatói okirat. 264 m³ keménylombos tűzifa vásárlására kaptunk lehetőséget. A pénzügyi iroda felvette a kapcsolatot a Gemenc Zrt-vel, ismerjük az árakat. Úgy alakult, hogy pontosan 264 m³ fát tudunk vásárolni, tehát az önkormányzatnak nem kell kiegészítenie a támogatást, a szállítási költséget kell finanszíroznunk. A rendelet meghatározza az igénylők körét, a lehetőségeket. Október 15-től tervezzük az igények fogadását, és utána szervezhetjük a kiszállítást.

16:20 perckor Kovács Zoltán képviselő érkezik az ülésre, a Képviselő-testület létszáma 7 fő.

Bánné dr. Raffai Gyöngyi jegyző: Annyi különbség van a tavalyi feltételekhez képest, hogy az egyedül élő háztartásában az egy főre jutó összeget felemeltük 128 250 Ft-ra. A fát addig

tudjuk adni, amíg keretünk van rá. A gyakorlat az volt eddigi években, hogy mindkét kategóriában alulról indulunk, tehát a legrászorultabbaktól kezdve, amíg a készlet tart.

Tamás Márta polgármester: Évek óta bevált gyakorlat szerint működik. A szállítás költségét a költségvetésünkben terveztük.

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

(14/2020. (X.19.) önkormányzati rendelet a szociális tűzifával összefüggésben a szociális rászorultság részletes feltételeiről- a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3/Napirend: Bejelentések

3/1. Digi torony bérleti szerződése

Tamás Márta polgármester: Legutóbb abban maradtunk, hogy nem zárkozunk el a bérleti szerződés megkötésétől, 800 000 Ft/év díj ellenében. A búcsúteret ajánlottunk fel lehetséges helyszínek. Kértem őket, hogy egyeztessünk majd, még mielőtt a területen a konkrét helyszín kijelölése megtörténne.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

81/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (1134 Budapest, Váci út 35., cégjegyzékszám: 01-09-667975) kötött szerződést jóváhagyja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

3/2. Pékség

Tamás Márta polgármester: A pékséggel kapcsolatos támogatással kapcsolatban a legutóbbi ülésen elmondtam, hogy amit lehet, az idei évben megkezdünk, adás-vételi szerződést, az eszközök beszerzését. Logikusabb lenne a felújítás után beszerezni az eszközöket, de azt szeretnénk, ha az ajánlatban szereplő árak nem változnának. Ezért az eszközbeszerzésre vonatkozó eljárást szeretnénk megindítani. Ez egy nyílt eljárás lesz, bárki tehet ajánlatot, de ezek az eszközök eléggé speciálisak. Ehhez kérem a képviselők támogatását, négy határozatot kell elfogadnunk.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

82/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Sükösd Nagyközség Önkormányzata közbeszerzési tervét a csatolt előterjesztés szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

83/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gazdasági egyenlőtlenség csökkentése érdekében szükséges fejlesztési program, valamint a „Felzárkózó települések” és a gazdaságélénkítő program keretében elnyert pályázat megvalósítását a „Sükösd pékség eszközbeszerzése” című közbeszerzési eljárással elindítja.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

84/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Sükösd pékség** című közbeszerzési eljárásban az alábbi bírálóbizottságot állítja össze:

Bánné dr. Raffai Gyöngyi bírálóbizottság elnöke, közbeszerzési szakértelmet biztosító személyként Szabó Krisztián közbeszerzési tanácsadó, Fleischerné Szudár Mónika gazdálkodási ügyintéző, a közbeszerzés tárgya szerint szakértelmet biztosító személy Makóné Földesi Livia.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

85/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Sükösd pékség” című projekt közbeszerzési eljárása elindításának feladatával a polgármestert bízta meg. Az eljárásban közbeszerzési szaktanácsadóként a Szabó Krisztián ev. (2760 Nagykáta, Kadarka u. 39.) megbízását jóváhagyja.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester

3/3. Adótoronyokhoz kapcsolódó területek

Tamás Márta polgármester: Az elmúlt ülésen visszafordítottuk a dolgot a cégnek, hogy legalább a 2019-es árakat ajánlják meg a területekért, tisztázzuk a területek nagyságát. Többször átbeszéltük már a testülettel és a bizottsággal is, és az körvonalazódott, hogy olyan bevételt látunk éves szinten, hogy 5-6 év alatt annál az összegnél lehetünk, mintha most

egyösszegben értékesítenénk a területeket. A tegnapi bizottsági ülésen elhangzott a szerződések felülvizsgálatának javaslata, meglátjuk, ebben milyen mozgásterünk van. A tegnapi bizottsági ülésen is az körvonalazódott, hogy fenntartjuk a korábbi döntésünket, és nem adjuk el a területeket.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

86/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pannon Antenna Kft. (1068 Budapest, Benczúr u.47.I.em 313.) ajánlatát és úgy döntött, hogy nem értékesíti a sükösdői adótoronyok területét.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

3/4. Vaskúti hulladéklerakó vételi ajánlata

Tamás Márta polgármester: Vételi ajánlat érkezett a Vaskút, 0551/2 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrészünkre, 4 218 815 Ft-ot kínálnak érte. A pénzügyi irodánkkal is egyeztetve úgy gondolom, hogy elfogadhatjuk az ajánlatot.

Siposné Kerekes Melinda képviselő: A többi önkormányzat is eladja a tulajdoni részét?

Tamás Márta polgármester: Igen, tájékoztam róla. Illetve korábban már volt is testület előtt elővásárlásról való lemondáshoz kapcsolódó anyag.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, így a polgármester a rendelet elfogadását javasolja, melyre név szerinti szavazást rendel el, és ennek levezetésére felkéri a jegyzőt.

Bánné dr. Raffai Gyöngy jegyző az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően névsor szerint szólítja a képviselőket, akik az alábbiak szerint szavaznak:

Csizmadia Mihály képviselő	igen
Grúber Attila képviselő	igen
Kovács Zoltán képviselő	igen
Siposné Kerekes Melinda képviselő	igen
Soós Gergely alpolgármester	igen
Vaskó György képviselő	igen
Tamás Márta polgármester	igen

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

87/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vasúti, külterületi 0551/2 hrsz-ú, a.) kivett szociális épület, mechanikai-biológiai hulladékkezelő csarnok és műhely, bálátároló csarnok, műanyag feldolgozó és hulladéktelep, b.) kivett dőgtér, c.) (kivett véderdő és út” megnevezésű, összesen 32 ha 255 m² alapterületű ingatlanak

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának osztatlan közös tulajdonában álló **369/10000-ed** arányú tulajdoni hányadának az FBH-NP Nonprofit Kft. vevő részére történő, adásvételi szerződés útján megvalósuló adásvételhez hozzájárul az elfogadott **4.218.815,-Ft** vételár megfizetése ellenében, egyben felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert az adásvételi szerződés és a kapcsolódó okiratok aláírására.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

3/5. Fogászati ügyelet

Tamás Márta polgármester: A fogászati ügyelettel is foglalkoztunk az elmúlt ülésen. Baja Városnak adtunk felhatalmazást a tárgyalásra, azzal, hogy a ránk vonatkozó konkrét összegről tájékoztassanak bennünket. 2020. évben 11 700 Ft/hó összeget fizetünk a fogászati ügyeletért. Most lakosonként 4 Ft-ot határoztak meg, ami 14 648 Ft/hó lenne 2021. évtől. Azt gondolom, hogy ez az összeg vállalható. Így rendelési időn túl is igénybe tudja venni a lakosság a fogászati ügyeletet.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

88/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. évtől 14 648 Ft/hó összeggel hozzájárul a fogászati ügyelet szolgáltatáshoz, az erről szóló megállapodás aláírásával a polgármestert bízta meg.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

3/6. Közmeghallgatás

Tamás Márta polgármester: Az idei évben is kell közmeghallgatást tartanunk. 2020. november 18. szerdai napot tűznénk ki. A 2020. évi feladat-ellátásról lenne egy tájékoztató és lakossági kérdésekre is lesz lehetőség. A korábbi évek tapasztalatából kiindulva nem gondolom, hogy gond lenne a teremben a 1,5 méter távolság megtartásával. 17 órára tervezzük, ha szükséges lesz, előtte tartunk egy képviselő-testületi ülést is.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

89/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy közmeghallgatást tart 2020. november 18-án 17.00 órai kezdettel. Helyszíne: Sükösd Művelődési Ház nagyterme.

A lakosság tájékoztatásáról a jegyző gondoskodik.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

3/7. Rendezvények

Tamás Márta polgármester: A szeptemberi ülésen határoztunk arról, hogy október 31-ig lemondjuk a rendezvényeket. Az a javaslatom, hogy ezt terjesszük ki december 31-ig. Ebben az időszakban az alapítványi bálak szoktak lenni, de ez nyilván intézményi szervezés. A falukarácsony esetén gondoltam, hogy legalább a kültéri része legyen megtartva, de azt gondolom itt sem tartható a távolság. Ehhez kérem a támogatást, és akkor az előkészületeknek sem kezdünk neki. Fontos, hogy ebben is együtt döntsünk.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirendi ponthoz, a polgármester szavazást rendel el. A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a szavazásra bocsátottakkal egyetért.

90/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a COVID-19 járvány készütségi helyzetre tekintettel lemondja a Sükösd Nagyközség Önkormányzata által 2020. december 31-ig tervezett zárt és szabadtéri közösségi rendezvényeket.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

3/8. Igazgatási szünet

Tamás Márta polgármester: 2020. október 20-tól 3 napos vidéki továbbképzésen vesz részt a Polgármesteri Hivatalból 13 fő. Emiatt kérem, rendeljünk el igazgatási szünetet.

Kérdés nem volt, a képviselők egyetértenek a felvetéssel. A polgármester szavazást rendelt el. A képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatát hozta meg:

91/2020.(X.14.) Kt. sz. határozat

Sükösd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sükösdi Polgármesteri Hivatalban 2020. október 20-22. között igazgatási szünetet rendel el.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Jegyző

3/9. Közérdekű bejelentések

Soós Gergely alpolgármester: A következő újságban tájékoztatni lehet a lakosságot a levelek begyűjtéséről. Sokan érdeklődnek róla.

Tamás Márta polgármester: Bele fogjuk írni, el fogjuk szállítani. Most a Démászosok után maradt gallyak elszállítása jelent nagy feladatot. Az utolsó hetet szoktuk meghirdetni, amikor még ki lehet tenni a gallyakat, zsákolt leveleket.

Soós Gergely alpolgármester: Elkészült a játszótér, a műfüves pálya, a Belon Gellért utca. Ezeknek lesz valami hivatalos átadása, vagy lehet-e már őket használni?

Tamás Márta polgármester: Az Árpád vezér utcai játszótér kész van, meg vannak a szabványossági vizsgálatai. Egy dologgal tartozik még a kivitelező, a nagykapuba kell egy vas merevítő, hogy fixen zárható legyen. Ez használatba vehető. A másik két játszótérnél a

karbantartások egy részét el tudtunk végezni, de néhány dolog még hiányzik. Erről is fogok írni az újságban. Tervezünk egy házirendet kitenni, hogy mindenki tudja, hogyan kell rendeltetésszerűen használni. A műfüves pályának holnap 14 órakor lesz a műszaki átadása. A lámpatesteket külföldről várják, tehát a világítás része nem lesz teljesen kész. Továbbá a kispadok rögzítése van folyamatban. Az átadáskor egy hibalistát fogunk felvenni, amit jegyzőkönyvben rögzített határidő belül kell pótolni. A Belon Gellért utcában pedig pénteken lesz a műszaki átadás.

Soós Gergely alpolgármester: Az átadás után ezek használatba vehetők?

Tamás Márta polgármester: A játszótér használható, holnap adok ki egy közleményt. Ha hibalista kerül összeállításra, akkor nem használható sem a műfüves pálya, sem a Belon Gellért utca addig, amíg a benne foglaltak nem kerülnek teljesítésre. Ezekről is fogok kiadni egy közleményt.

A műfüves pályánál kiegészítő támogatásból kerítés és korlát kiépítése fog még megtörténni. Ennek előkészítése folyamatban van.

Grúber Attila képviselő: Mi a helyzet a magán szervezésű rendezvényekkel? A hétvégén kettő is lesz a faluban.

Tamás Márta polgármester: A pizzeria tulajdonosával is egyeztettük az előírásoknak való megfelelést. Kértem, hogy az ugrálóvárat is mellőzzék most.

Az ifjúsági házban tartandó motoros találkozóról annyit tudok, hogy ez igazából egy gyűlés lesz vacsorával, némi zenével, várhatóan 20-21 óráig. A fertőtlenítés, maszk viselés a szervező felelőssége. 200 főig beleférnek a zárt rendezvény szervezésének előírásaiba. Ami érdekes lehet, hogy sokfelől érkeznek.

A Képviselő-testület egyebeket nem tárgyalt, a polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és az ülést 16.40-kor bezárta.



Tamás Márta
polgármester




Siposné Kerekes Melinda
jegyzőkönyv-hitelesítő, képviselő


Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző