

1.

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK TERVEZETE

Településszerkezeti terv módosítása

...../2018.(...) határozat-tervezet mellékletekkel

Helyi építési szabályzat módosítása

...../2018.(.....) számú rendelet-tervezet a HÉSZ módosításáról szabályozási tervi melléklettel

Településszerkezeti terv módosítása
..../2018.(...) határozat-tervezet mellékletekkel

.../2018.(...) Kt.sz. határozat-tervezet

Sükösd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 134/2012.(XII.12.) Kt. sz. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervét a következők szerint módosítja:

- 1.) Kertvárosias lakóterületet a különleges beépítésre szánt terület (kirakodó-vásárr és búcsúhely) rovására megnöveli az 1. melléklet szerint.
- 2.) Állami adat átvezetéseként a régészeti lelőhelyeket a 2. melléklet szerintiakkal kiegészíti.

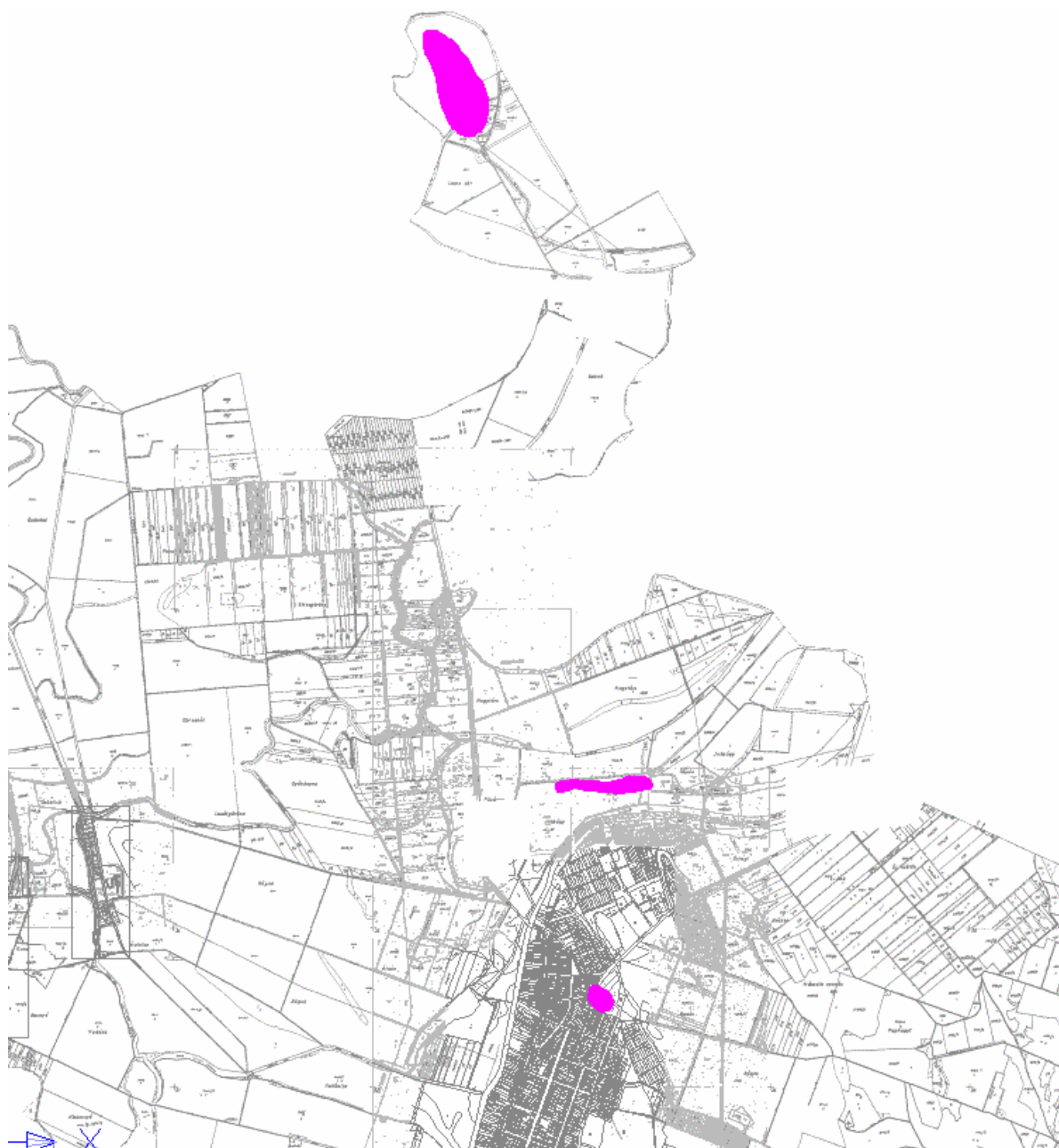
Tamás Márta
polgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző

.../2018.(...) Kt.sz. határozat 2. melléklete

Régészeti lelőhelyek kiegészítése

Azonosító	Lelőhelyszám	Név	Hrsz
91073	68	Viktória-tavak	0244/5 0201, 0173/2, 300, 256, 225, 233, 178/2, 1920, 222/2, 1918, 224/1, 223, 250, 255/2, 224/2, 259, 222/4, 220/2,
92753	69	Borjú járás	178/1, 0173/1, 0172/3, 0172/7, 1917, 222/3, 224/3 0505/3, 0503/1, 0502/1, 0505/1, 0501/1, 0505/4, 0509, 0505/2, 0502/2, 0501/2, 0495
92983	70	Pecseri öntözőtelep	



SÜKÖSD NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

../2018.(....)önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályokról szóló 14/2012.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sükösd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontja valamint, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárásban véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek és a partnerségi egyeztetés szereplői véleményeinek kikérésével a következőket rendeli el:

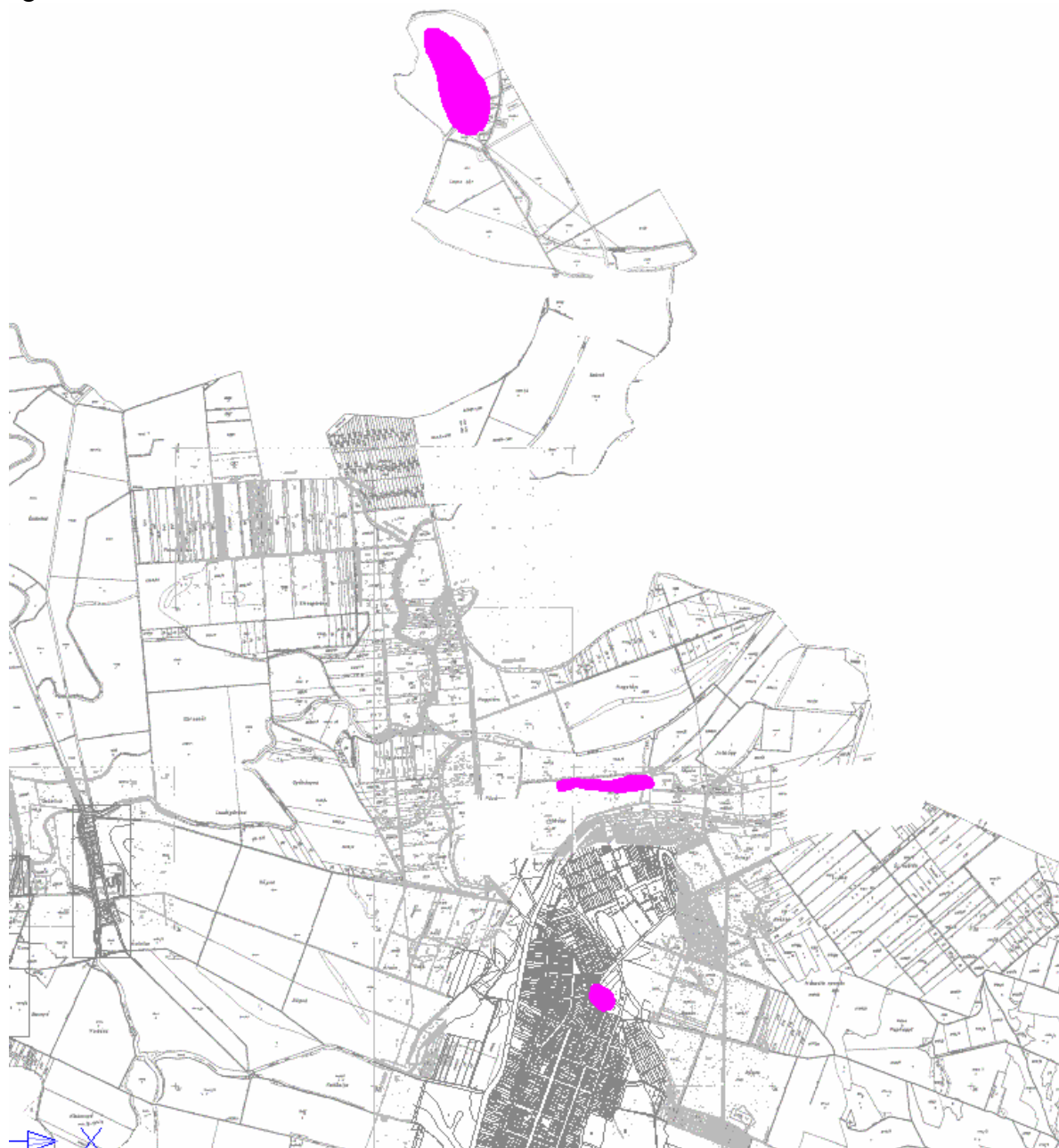
- 1.§ (1)** A helyi építési szabályokról szóló 14/2012.(XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1.§(2) bekezdés szerinti szabályozási terve
- a) Belterület m=1:2000 méretarányú SZ-2 jelű szabályozási terv e rendelet 1. melléklete szerint módosul.
 - b) Igazgatási terület m=1:25 000 méretarányú övezeti terve és szabályozásának SZ-1 jelű átnézeti lapján, a belterület m=1:2000 méretarányú szabályozási terv középső szelvényén és Harsánypuszta SZ-5 jelű szabályozási tervein a régészeti lelőhelyek e rendelet 2. melléklete szerintiakkal kiegészülnek.
- (2) A R „Régészeti lelőhelyek” megnevezésű 7. függeléke e rendelet 1. függeléke szerint kiegészül.
- 2. § (1)** E rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépését követően hatályát veszti és a jogerősen még el nem bírált ügyekben is alkalmazható, amennyiben az építést vagy telekalakítást kérelmező számára az ügy kedvezőbb elbírálását teszi lehetővé.
 - (3) A „R” módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.
 - (4) Jelen rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik

Tamás Márta
polgármester

Bánné dr. Raffai Gyöngyi
jegyző

2. melléklet a ../2018.(...)önkormányzati rendelethez

A R 1.§(2) bekezdés szerinti szabályozási terveken a régészeti lelőhelyek az alábbiakkal egészülnek ki:



1. függelék a ../2017.(...)önkormányzati rendelethez

A R „ Régészeti lelőhelyek” megnevezésű 7. függeléke a következőkkel egészül ki:

Azonosító	Lelőhelyszám	Név	Hrsz
91073	68	Viktória-tavak	0244/5 0201, 0173/2, 300, 256, 225, 233, 178/2, 1920, 222/2, 1918, 224/1, 223, 250, 255/2, 224/2, 259, 222/4, 220/2, 178/1, 0173/1, 0172/3,
92753	69	Borjú járás	0172/7, 1917, 222/3, 224/3
92983	70	Pecseri öntözőtelep	0505/3, 0503/1, 0502/1, 0505/1, 0501/1, 0505/4, 0509, 0505/2, 0502/2, 0501/2, 0495